

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN – Warmia i Mazury sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynku oraz upoważnienia Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do złożenia w imieniu Gminy oświadczenia o objęciu udziałów w kapitale zakładowym spółki SIM KZN – Warmia i Mazury sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 679) w związku z § 1 ust. 1 i 2 Uchwały Nr 188/XXII/2008 z dnia 30 października 2008 r. Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego uchwala się, co następuje:

**§ 1. 1** Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Nowy Dwór Gdański wkładu pieniężnego w wysokości 3 146 890,60 zł (słownie: trzy miliony sto czterdzieści sześć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt złotych 60/100) do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN – Warmia i Mazury sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynku.

2. Wniesiony przez Gminę Nowy Dwór Gdański wkład pieniężny w wysokości 3 146 890,60 zł zwiększy kapitał zakładowy Spółki o kwotę 3 146 850,00 zł (słownie: trzy miliony sto czterdzieści sześć tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100) i kapitał zapasowy Spółki o kwotę 40,60 zł (słownie: czterdzieści złotych 60/100).

3. Upoważnia się Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do złożenia w imieniu Gminy oświadczenia o objęciu nowo utworzonych udziałów w ilości 62 937 (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset trzydzieści siedem) o wartości 50,00 zł każdy (słownie: pięćdziesiąt złotych) w kapitale zakładowym spółki SIM KZN – Warmia i Mazury sp. z o.o.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady  
Miejskiej**

**Wojciech Krawczyk**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.

Źródłem finansowania wkładu pieniężnego, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały są środki, które Gmina Nowy Dwór Gdański otrzymała w wysokości 3 146 890,60 zł, po rozpatrzeniu wniosku o udzielenie wsparcia finansowego z Funduszu Dopłat w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu budownictwa komunalnego. Wniesiony wkład pieniężny pozwoli na realizację inwestycji mieszkaniowej, polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z 16 lokalami przy ulicy Kościuszki w Nowym Dworze Gdańskim.

Wyraża się zgodę na objęcie 62 937 udziałów o wartości 50,00 zł każdy w kapitale zakładowym spółki SIM KZN- Warmia i Mazury sp. z o.o. w kwocie 3 146 850,00 zł. Natomiast, pozostała kwota z otrzymanych środków w wysokości 40,60 zł zwiększy kapitał zapasowy Spółki.

Wobec powyższego wnosi się o podjęcie uchwały.