



RAPORT

O STANIE GMINY

NOWY DWÓR GDAŃSKI ZA ROK 2024

Spis treści

Wstęp.....	3
1. Informacje ogólne	4
1.1. Ogólna charakterystyka gminy.....	4
1.2. Demografia.....	5
2. Organy Gminy	8
2.1. Burmistrz.....	8
2.2. Rada Miejska.....	8
3. Realizacja Strategii Rozwoju Gminy	11
4. Finanse Gminy	13
4.1. Wykonanie budżetu gminy w tys. PLN	13
4.2. Stan finansów gminy	16
5. Zagospodarowanie przestrzenne	18
5.1. Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy	18
5.2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	18
5.3. Gminny Program Rewitalizacji	22
6. Środowisko.....	28
6.1. Opieka nad zwierzętami bezpańskimi.....	30
6.2. Gospodarowanie odpadami przez Gminę Nowy Dwór Gdański	31
7. Inwestycje gminne i zadania modernizacyjne.....	36
7.1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.....	39
8. Majątek komunalny	43
8.1. Gospodarka mieszkaniowa.....	44
9. Rolnictwo	49
10. Polityka społeczna.....	51
10.1. Gminny program wspierania rodziny na lata 2022 – 2024	53
10.2. Środowiskowy Dom Samopomocy	54

10.3.	Działania skierowane do seniorów	55
10.4.	Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii	56
11.	Oświata, kultura i sport	57
11.1.	Oświata w gminie	57
11.2.	Kultura	63
11.3.	Sport	64
12.	Aktywność obywatelska	65
12.1.	Wieloletni i roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi	65
12.2.	Fundusz sołecki	66
13.	Bezpieczeństwo obywateli	67
13.1.	Podstawy funkcjonowania Straży Miejskiej	67
13.2.	Ochotnicze Straże Pożarne	69
13.3.	Usługi przewozowe w zakresie publicznego transportu zbiorowego	70
14.	Działalność zewnętrzna gminy	71
14.1.	Udział w stowarzyszeniach	71
	Podsumowanie	75
	Spis tabel	76
	Spis wykresów	77
	Spis rysunków	78

Wstęp

Raport o stanie Gminy Nowy Dwór Gdański został opracowany w celu przedstawienia mieszkańcom sytuacji gospodarczej i społecznej naszej gminy. Zgromadzone zostały istotne dane dotyczące funkcjonowania gminy według stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku. Jest to dokument, który ukazuje aktualną sytuację finansowo-społeczno-gospodarczą gminy i stanowi punkt wyjścia do oceny możliwości jej rozwoju.

Raport skupia się na szerokim zakresie obszarów działalności gminy, obejmujących:

- 1) demografię,
- 1) finanse gminy,
- 2) inwestycje gminne i zadania remontowe,
- 3) działalność gospodarcza,
- 4) warunki życia mieszkańców,
- 5) zagospodarowanie przestrzenne,
- 6) oświata,
- 7) polityka społeczna,
- 8) środowisko,
- 9) współpraca z innymi podmiotami.

Raport został przygotowany przez pracowników Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim przy współpracy z jednostkami organizacyjnymi gminy.

1. Informacje ogólne

1.1. Ogólna charakterystyka gminy

Gmina Nowy Dwór Gdański położona jest między ramionami Wisły i Nogatu, w powiecie nowodworskim, na terenie województwa pomorskiego. Gmina obejmuje obszar 213 km², który zamieszkuje 16 185 osób (dane za 2024 rok).

Nowy Dwór Gdański z racji swojego położenia w centrum Żuław Wiślanych zwany jest "Stolicą Żuław". W mieście znajdują się najważniejsze instytucje administracyjne dla powiatu.

Rysunek 1 Mapa przedstawiająca gminę Nowy Dwór Gdański na tle powiatu nowodworskiego.



Źródło: Opracowanie własne.

Cechą gminy jest nizinny krajobraz, brak naturalnych wzniesień oraz duża ilość naturalnych i sztucznych cieków wodnych. Do najważniejszych z nich możemy zaliczyć: Nogat, Tugę, Linawę, Szkarpawę oraz Kanał Panieński.

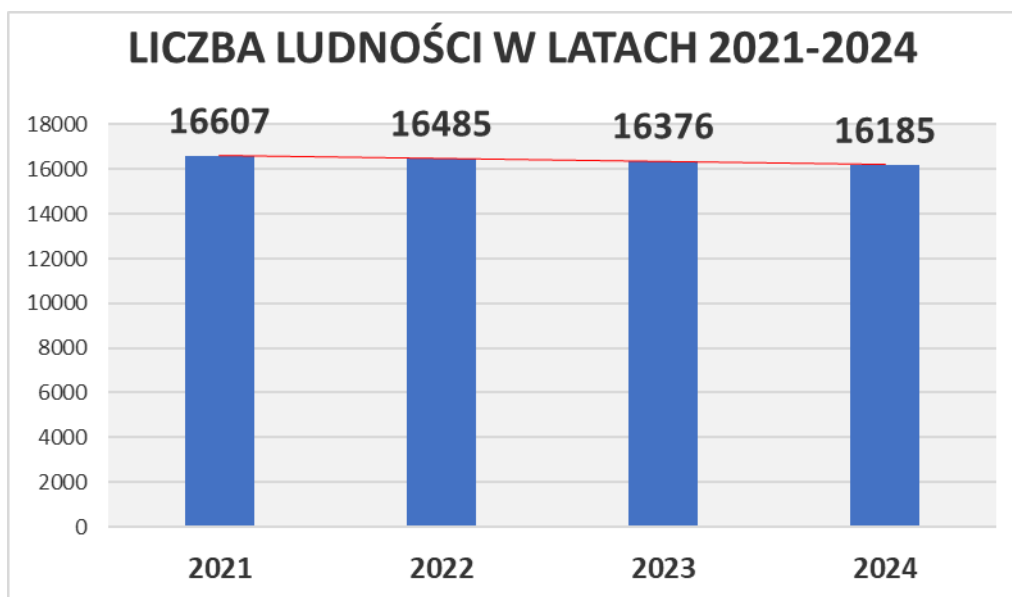
Natkniemy się tu na ciekawą architekturę, spuściznę po dawnych mieszkańcach tych ziem: charakterystyczne domy podcieniowe, cmentarze mennonickie oraz budowle hydrotechniczne np. śluzy, mosty zwodzone, stacje pomp. Elementy architektury wodnej przypominają o osadnictwie holenderskim na tych terenach.

Lokalizacja miasta w centrum Żuław sprawia, że z Nowego Dworu Gdańskiego jest "wszędzie" blisko. Z Gdańskiem dzieli Nowy Dwór Gdański odległość 40 km, z Elblągiem 24 km. Do obu tych miast można dojechać zmodernizowaną drogą krajową E -7. Trasą 55 łatwo dotrzeć do Malborka, położonego 22 km od Nowego Dworu Gdańskiego. Drogą 502 można dojechać na Mierzeję Wiślaną.

1.2. Demografia

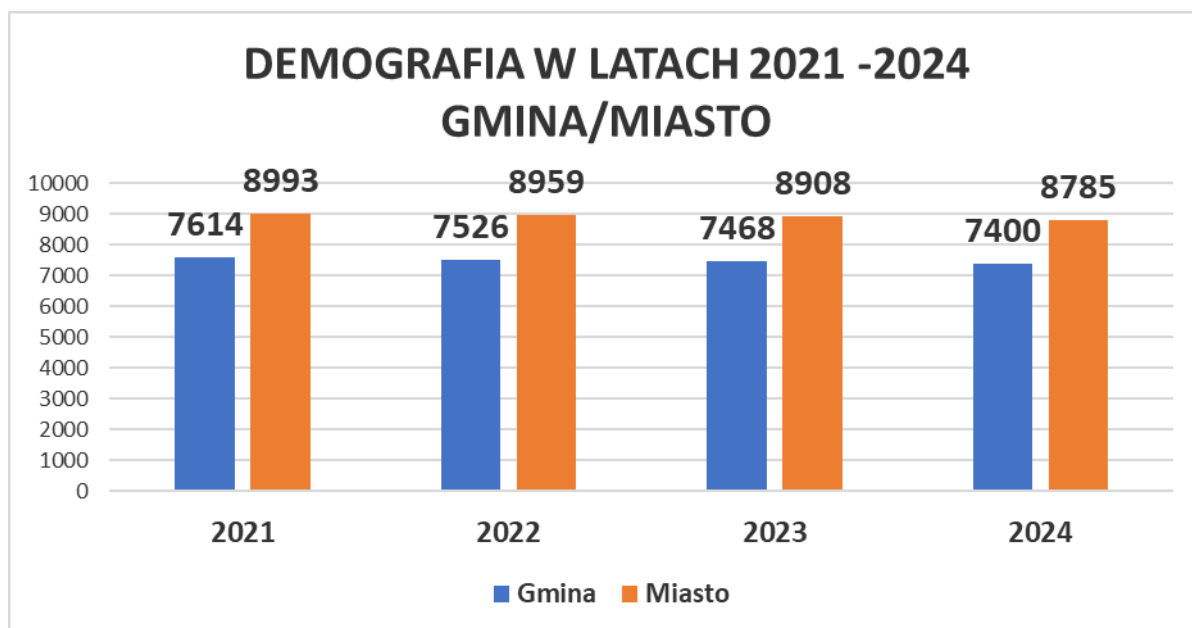
W gminie mieszka wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku 16 185 osób (w mieście Nowy Dwór Gdański zamieszkuje 8 785 osób natomiast na terenach wiejskich 7 400 osób). W porównaniu do roku poprzedniego liczba mieszkańców zmniejszyła się o 191 osoby (123 miasto, 68 wieś).

Wykres 1 Demografia ludności Gminy Nowy Dwór Gdański



Źródło: Opracowanie własne.

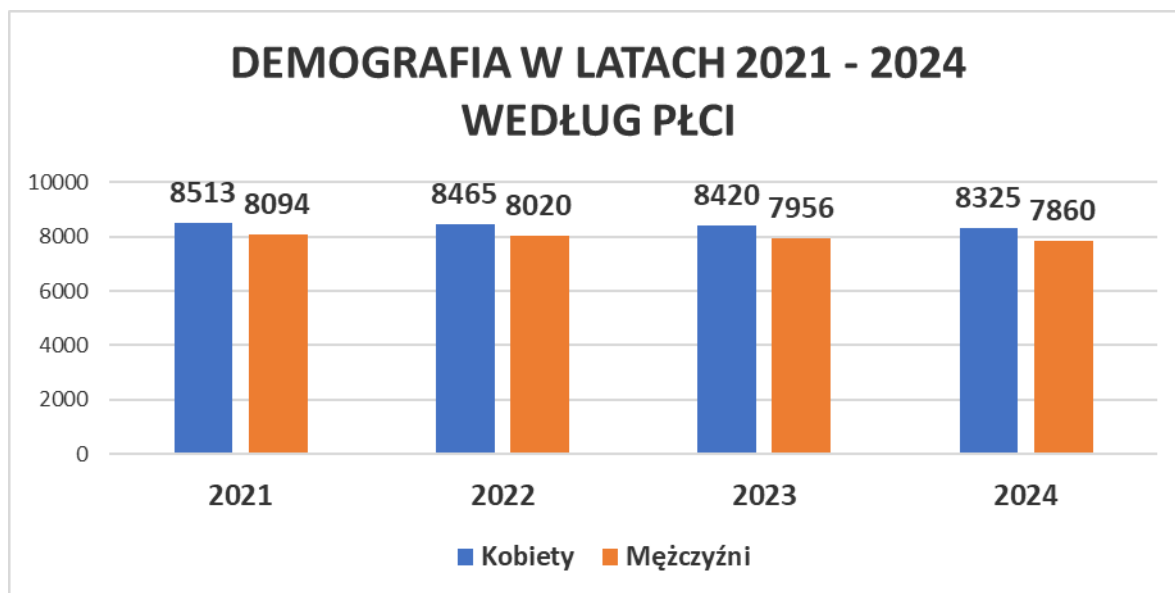
Wykres 2 Demografia ludności Gminy Nowy Dwór Gdańsk (Gmina/Miasto)



Źródło: Opracowanie własne.

W 2024 roku na terenie miasta i gminy mieszkało 8 325 kobiet i 7 860 mężczyzn.

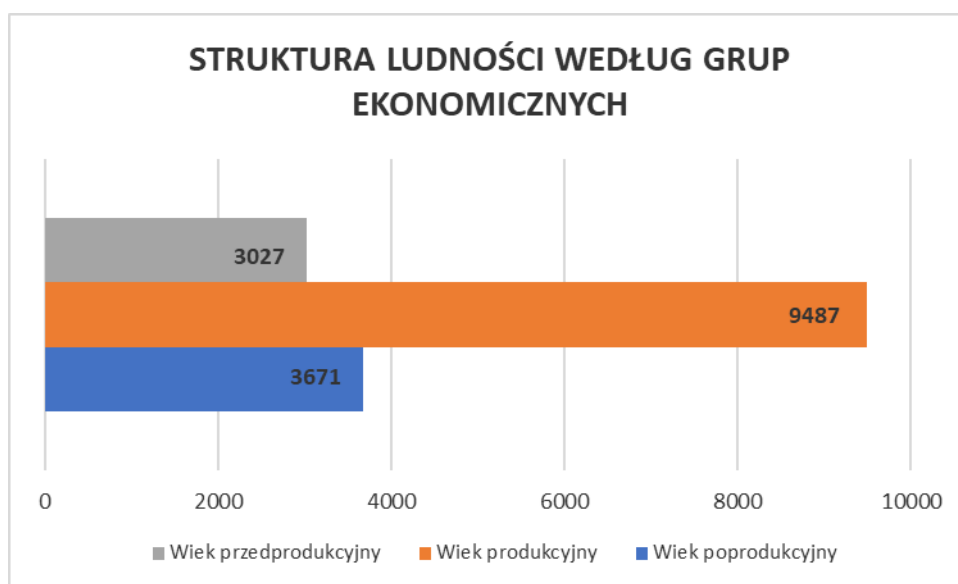
Wykres 3 Stan ludności według płci



Źródło: Opracowanie własne.

Poniższy wykres przedstawia strukturę ludności miasta i gminy Nowy Dwór Gdański w ujęciu liczbowym według grup ekonomicznych. W 2024 roku gminę zamieszkiwało 3 027 osób w wieku przedprodukcyjnym, 9 487 w wieku produkcyjnym oraz 3 671 w wieku poprodukcyjnym.

Wykres 4 Struktura ludności według grup ekonomicznych

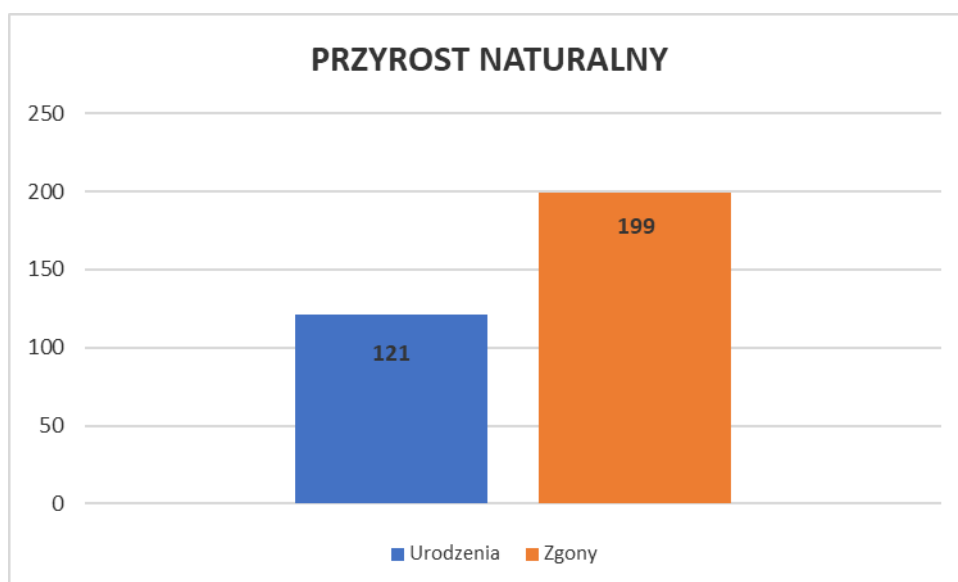


Źródło: Opracowanie własne.

W roku 2024 zarejestrowano 121 urodzeń (58 dziewczynek, 63 chłopców). W porównaniu do roku poprzedniego urodziło się 2 dzieci więcej.

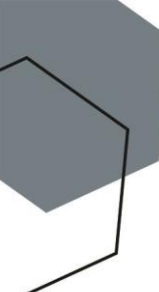
W tym samym roku zarejestrowano 199 zgonów (96 kobiet, 103 mężczyzn). W porównaniu do roku poprzedniego nastąpił wzrost o 9 zdarzeń.

Wykres 5 Przyrost naturalny w Gminie Nowy Dwór Gdański



Źródło: Opracowanie własne.

W 2024 roku zawarto 143 małżeństw (o 6 mniej niż 2023 roku).



2. Organy Gminy

2.1. Burmistrz

Gminą i Urzędem Miejskim kieruje Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego Jacek Michalski, wybrany ponownie na to stanowisko w wyborach, które odbyły się 7 kwietnia 2024 roku. Burmistrz wykonuje uchwały Rady Miejskiej i zadania określone przepisami prawa. Do zadań Burmistrza należy w szczególności: opracowywanie strategii, programów rozwoju, gospodarowanie mieniem komunalnym, wykonywanie budżetu. W 2024 roku Burmistrz podjął 305 zarządzeń (92 w poprzedniej kadencji i 213 w obecnej).

Urząd Miejski wykonuje zadania mające na celu realizację spoczywających na gminie: zadań własnych, zadań zleconych przez administrację rządową, zadań publicznych powierzonych gminie w drodze zawartych porozumień. W Urzędzie Miejskim pracuje 65 pracowników.

W skład kierownictwa Gminy wchodzi także: Zastępca Burmistrza Rafał Kubacki, Sekretarz Gminy Iwona Kłos oraz Skarbnik Gminy Beata Rembowska.

2.2. Rada Miejska

Rada Miejska jest organem stanowiącym i kontrolnym wybieranym na pięcioletnią kadencję. Do właściwości Rady Miejskiej należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy. Są to m.in.: uchwalanie statutu gminy, uchwalanie budżetu gminy, uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. Rada obraduje na sesjach zwoływanych przez Przewodniczącego Rady Miejskiej. Termin sesji, jej miejsce i porządek obrad podaje się do wiadomości mieszkańców.

W kwietniu 2024 roku odbyły się wybory samorządowe, w wyniku których zmienił się Radny w okręgu XV. W miejsce Radosława Wójcika wszedł Arkadiusz Kurgan. W grudniu 2024 roku w związku z rezygnacją Radnej Wioletty Przyborowskiej w wyniku wyborów uzupełniających Radną została Jadwiga Bilicka, która objęła swój mandat 19 grudnia 2024 roku.

Radę Miejską Gminy Nowy Dwór Gdański tworzy 15 radnych.

W skład Rady wchodzi:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1) Przewodniczący
Wojciech Krawczyk, | 7) Beata Gołębiowska, |
| 2) Wiceprzewodnicząca
Dorota Sobocińska, | 8) Arkadiusz Kurgan, |
| 3) Wiceprzewodniczący
Zbigniew Koćko, | 9) Marian Laskowski, |
| 4) Andrzej Bieliński, | 10) Ryszard Łabędzki, |
| 5) Jadwiga Bilicka | 11) Krystyna Rudzińska, |
| 6) Henryk Brzozowski, | 12) Tomasz Sieklucki, |
| | 13) Witold Staszewski, |
| | 14) Krystyna Tokarska, |
| | 15) Paweł Zawiliński. |

Radni pracowali w 4 komisjach: Komisji Oświaty i Spraw Obywatelskich, Komisji Polityki Gospodarczej, Budżetu i Rolnictwa, Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

W 2024 roku Rada Miejska spotykała się na 15 sesjach podejmując łącznie 122 uchwały – 26 uchwał w poprzedniej kadencji i 96 uchwał w obecnej (finansowe 39, sprawy społeczne 17, infrastruktura i środowisko 26, pomoc społeczna 4, majątkowe i nieruchomości 7, organizacyjne – 10, inne 19).

Jednostki pomocnicze - sołectwa

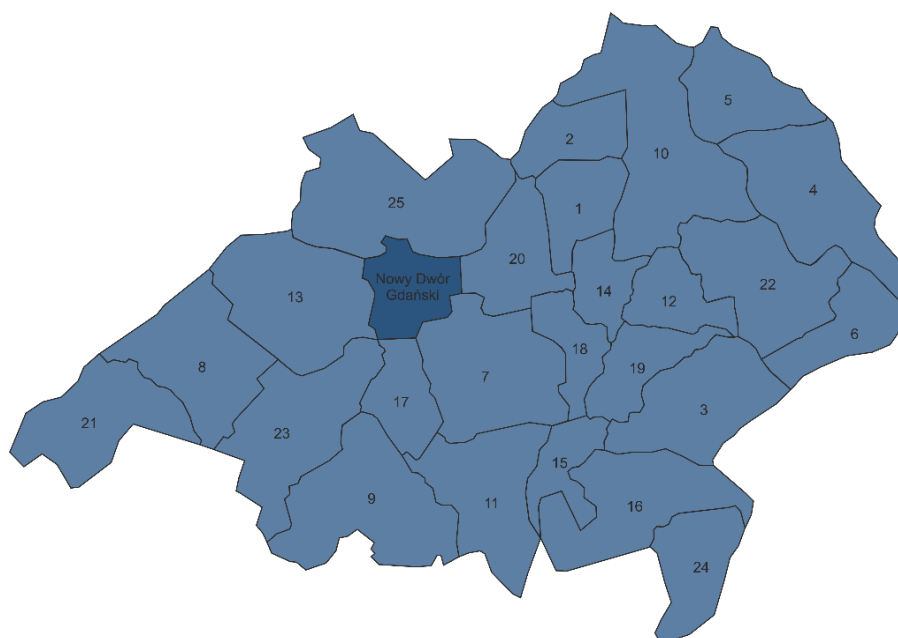
W skład gminy wchodzi miasto Nowy Dwór Gdański oraz 37 wsi zorganizowanych w 25 jednostkach pomocniczych jakimi są sołectwa.

WYKAZ SOŁECTW oraz podległych im miejscowości:

- | | |
|------------------|----------------------|
| 1. GOZDAWA | - Gozdawa |
| 2. GOZDAWA OSADA | - Gozdawa- Osada |
| 3. JAZOWA | - Jazowa |
| 4. KĘPINY MAŁE | - Kępiny Małe |
| 5. WĘŻOWIEC | - Wężowiec |
| 6. KĘPKI | - Kępki |
| 7. KMIECIN | - Kmiecin |
| 8. LUBIESZEWO | - Lubieszewo |
| 9. MARYNOWY | - Marynowy |
| 10. MARZĘCINO | - Marzęcino, Osłonka |

11. MYSZEWKO	- Myszewko, Myszkowo
12. ORLINIEC	- Orliniec
13. ORŁOWO	- Orłowo
14. POWALINA	- Powalina
15. RAKOWISKA	- Rakowiska
16. RAKOWO	- Rakowo, Jazowa Druga
17. RYCHNOWO ŻUŁAWSKIE	- Rychnowo Żuławskie, Ryki
18. RÓŻEWO	- Różewo, Rakowe Pole
19. SOLNICA	- Solnica
20. STAROCIN	- Starocin, Piotrowo
21. STAWIEC	- Stawiec, Lubieszewo Pierwsze, Lubiszyniek Drugi
22. STOBNA	- Stobna, Nowinki
23. TUJA	- Tuja, Orłówek
24. WIERCINY	- Wierciny
25. ŻELICHOWO	- Żelichowo, Cyganka, Cyganek

Rysunek 2 Mapa przedstawiająca Sołectwa (numeracja podana wyżej).



Źródło: Opracowanie własne.

3. Realizacja Strategii Rozwoju Gminy

9 września 2021 r. Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim przyjęła Uchwałę Nr 298/XXXVIII/2021 Strategię Rozwoju Gminy Nowy Dwór Gdański na lata 2021-2030. W Strategii określono kierunki rozwoju gminy w perspektywie do roku 2030. Dokument ten pozwala na zapewnienie ciągłości i trwałości działań gminy w sytuacji zmieniających się uwarunkowań. Strategia dodatkowo umożliwia efektywne gospodarowanie własnymi zasobami tj., zasobami ludzkimi, środowiskiem przyrodniczym i kulturowym, infrastrukturalnymi środkami finansowymi. Stanowi również formalną podstawę do przygotowania i oceny wniosków o finansowanie zadań ze źródeł zewnętrznych.

Strategia Rozwoju Gminy Nowy Dwór Gdański na lata 2021-2030 jest dokumentem nadrzędnym względem innych dokumentów planistycznych i strategicznych obowiązujących w Gminie Nowy Dwór Gdański, a także jest spójna z dokumentami wyższego rzędu – Strategią Rozwoju Województwa Pomorskiego do 2030 roku oraz Krajową Strategią Rozwoju Regionalnego 2030. Strategia wyznacza ramy dla planów i programów powstających w gminie podczas jej obowiązywania.

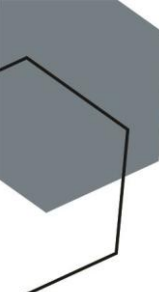
WIZJA

Gmina Nowy Dwór Gdański jest miejscem przyjaznym dla mieszkańców oraz atrakcyjnym dla inwestorów i gości.

Misja Gminy Nowy Dwór Gdański koncentruje się na podstawowych wartościach, które przyświecają władzom gminy i jej mieszkańcom w procesach rozwojowych. Stanowi również nadrzędny cel funkcjonowania wspólnoty samorządowej oraz określa rolę władz w procesie rozwoju. Misja poprzez swój jasny przekaz motywuje i integruje mieszkańców do działań na rzecz gminy i społeczności lokalnych.

Misja

Pobudzanie zaangażowania lokalnej społeczności do rozwoju przedsiębiorczości oraz atrakcyjności osadniczej gminy poprzez kultywowanie tradycji i tożsamości regionalnej z wykorzystaniem unikatowego i strategicznego położenia geograficznego, zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.



Na podstawie analizy obecnego stanu rozwoju Gminy Nowy Dwór Gdański, określono trzy główne, ściśle od siebie zależne oraz połączone ze sobą cele strategiczne rozwoju:

- 1) w wymiarze społecznym,
- 2) w wymiarze gospodarczym,
- 3) w wymiarze przestrzennym (w tym środowiskowym i infrastrukturalnym).

Dla każdego celu strategicznego uszczegółowiono cele operacyjne oraz kierunki podejmowanych działań - przykładowe interwencje do realizacji oraz planowane efekty osiągnięcia celu operacyjnego.

W pierwszym celu strategicznym „Rozwój społeczny wspierający aktywność mieszkańców oraz zapobiegający i przeciwdziałający depopulacji” ujęta została aktywizacja społeczna, która jest jednym z najbardziej istotnych aspektów rozwoju społeczno-gospodarczego. Obszar realizacji tego celu jest najbardziej zróżnicowany ze wszystkich celów operacyjnych. Porusza on takie aspekty jak: opieka społeczna, przeciwdziałanie patologiom, przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, wspieranie integracji społecznej, edukacji, kultury i budowanie tożsamości lokalnej mieszkańców z uwzględnieniem seniorów, osób z niepełnosprawnością oraz osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

W ramach drugiego celu strategicznego „Rozwój gospodarczy wzmacniający konkurencyjność w regionie” przyjęto za priorytet rozwój przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy, wzrost rolniczego potencjału gospodarczego, rozwój turystyki i rekreacji opartej o walory kulturowe i lokalne produkty turystyczne.

W ramach trzeciego celu strategicznego „Rozwój przestrzenny zwiększający dostępność i spójność terytorialną” przyjęto cele operacyjne poprawiające dostępność komunikacyjną, poprawę estetyki przestrzeni publicznej, poprawę stanu i jakości środowiska oraz ochronę przeciwpowodziową, a także poprawę i rozwój infrastruktury.

4. Finanse Gminy

4.1. Wykonanie budżetu gminy w tys. PLN

Tabela 1 Wykonanie budżetu gminy w tys. PLN.

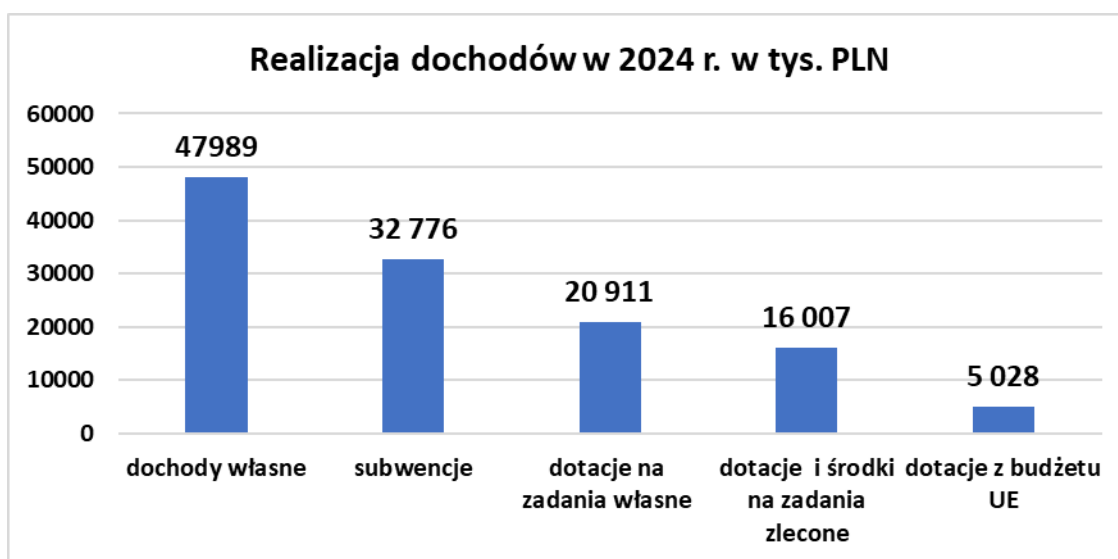
Wskaźnik	2020	2021	2022	2023	2024
Wysokość dochodów	90 458	96 448	107 441	97 172	122 711
Poziom wykonania dochodów (%)	101,17	102,87	95,12	100,37	99,63
Wysokość wydatków	89 526	91 430	107 799	98 018	129 407
Poziom wykonania wydatków (%)	94,72	95,23	91,17	93,21	95,36
Wynik budżetu	933	5 018	-358	-845	-6 695
Wysokość dotacji rozwojowych z UE	5 489	2 334	3 633	1 799	5 028
Dochody z majątku	418	1 398	1 192	188	2 918

Źródło: Opracowanie własne.

Komentarz:

- 1) wzrost dochodów w porównaniu do poprzedniego roku;
- 2) dobry poziom wykonania dochodów;
- 3) utrzymujący się niższy poziom wykonania wydatków aniżeli dochodów;
- 4) ujemny wynik budżetu Gminy;
- 5) wysoki udział dotacji ze środków UE, w tym refundacja wydatków partnerów w ramach realizacji projektów Pomorskie Szlaki Kajakowe i Pomorskie Trasy Rowerowe w wysokości 3.126.122,65 zł;
- 6) duży wzrost dochodów ze sprzedaży majątku.

Wykres 6 Realizacja dochodów w 2024 r. w tys. PLN.

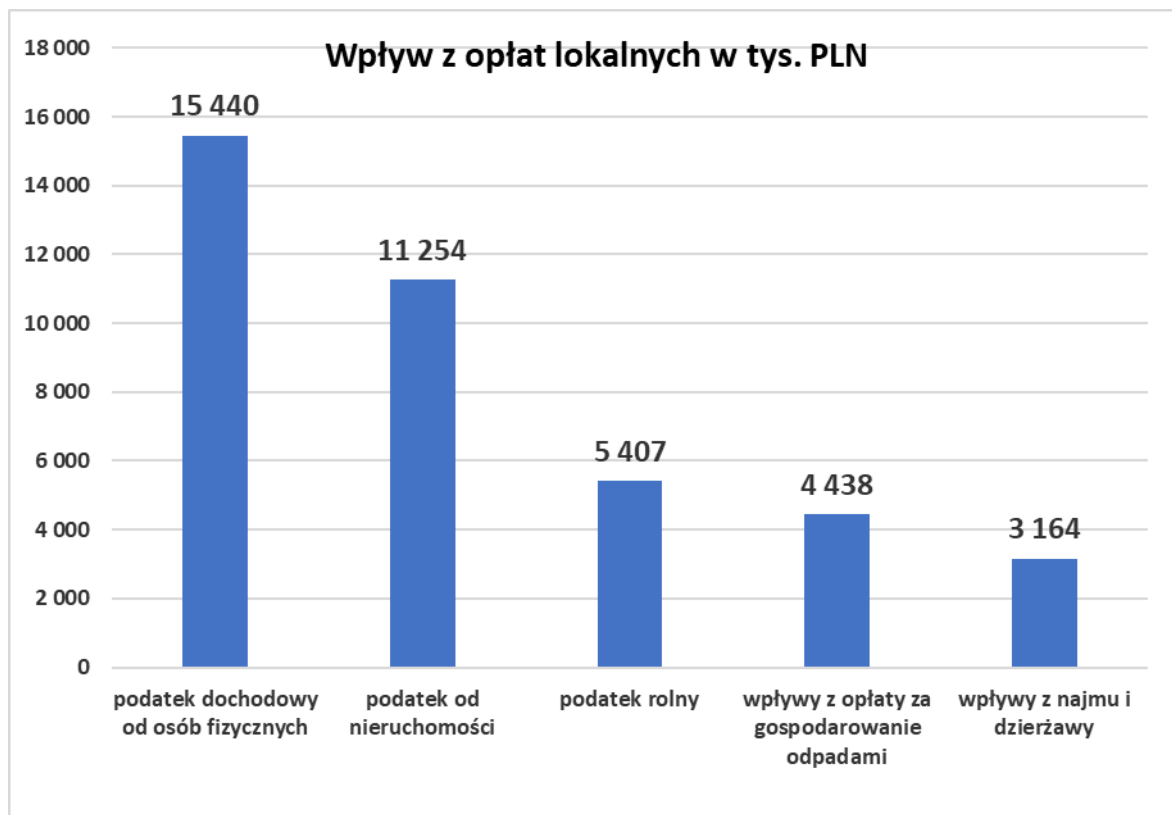


Źródło: Opracowanie własne.

Komentarz:

- 1) wzrost dochodów własnych w porównaniu do roku 2023;
- 2) wysoki udział dotacji i środków na zadania własne;
- 3) w subwencjach otrzymywanych subwencja oświatowa wynosi 20 373 tys. PLN.

Wykres 7 Wpływy z podatków i opłat lokalnych w 2024 r. tys. PLN.

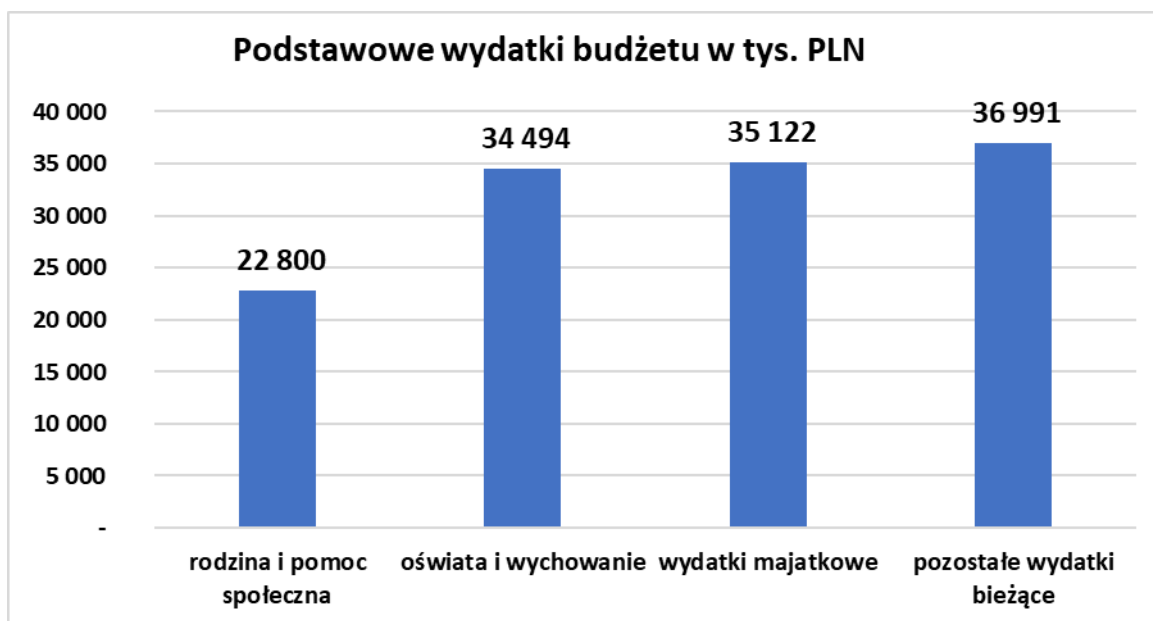


Źródło: Opracowanie własne.

Komentarz:

- 1) wysoki udział podatku dochodowego od osób fizycznych (PIT);
- 2) wzrost dochodów z opłaty za gospodarowanie odpadami w związku ze zmianą stawki w drugiej połowie 2024 roku;
- 3) wzrost podatku od nieruchomości i podatku rolnego w porównaniu do 2023 roku

Wykres 8 Podstawowe wydatki budżetu w 2024 r. w tys. PLN.



Źródło: Opracowanie własne.

Komentarz:

- 1) wydatki na oświatę stanowią największy, z tendencją wzrostową, udział wydatków budżetu gminy;
- 2) duży wzrost wydatków majątkowych w porównaniu do roku 2023.

4.2. Stan finansów gminy

Tabela 2 Wykonanie wydatków majątkowych w tys. PLN

Wskaźnik	2020	2021	2022	2023	2024
Wysokość wydatków majątkowych	12 980	9 371	16 313	18 748	35 122
Poziom realizacji planu wydatków majątkowych (%)	95,67	91,60	80,85	88,97	95,78

Źródło: Opracowanie własne.

Komentarz:

- 1) duży wzrost wydatków majątkowych w porównaniu do ostatnich lat;
- 2) udział wydatków majątkowych w wydatkach ogółem wynosi 27,14%.

Tabela 3 Udział dochodów własnych w dochodach ogółem.

Wskaźnik	2020	2021	2022	2023	2024
Udział dochodów własnych w dochodach ogółem (%)	23,52	25,69	28,19	32,55	26,52
Udział wydatków majątkowych w wydatkach ogółem (%)	14,50	10,24	15,13	19,13	27,14
Zadłużenie ogółem	35 072	35 180	35 285	35 075	43 198
Różnica dochody bieżące - wydatki bieżące	6 131	10 099	9 166	5 137	5 545

Źródło: Opracowanie własne.

Komentarz:

- 1) wzrost zadłużenia Gminy z tytułu kredytów i pożyczek w porównaniu do roku 2023;
- 2) spadek udziału dochodów własnych w dochodach ogółem;
- 3) wzrost udziału wydatków majątkowych w wydatkach ogółem.

5. Zagospodarowanie przestrzenne

5.1. Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy

Studium zagospodarowania przestrzennego jest podstawowym dokumentem kreującym politykę przestrzenną gminy. Na terenie naszej gminy obowiązują:

Uchwała Nr 343/XLIV/2014 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 23 października 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowy Dwór Gdański dla obszaru miasta Nowy Dwór Gdański;

Uchwała Nr 62/X/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 9 maja 2019 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowy Dwór Gdański dla obszaru gminy Nowy Dwór Gdański.

Zgodnie ze zmianą ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2023 poz. 1688) dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zostanie zastąpione przez nowy dokument planistyczny jakim jest plan ogólny gminy (studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r.). Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego, który uwzględniany jest przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a także stanowi podstawę do wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

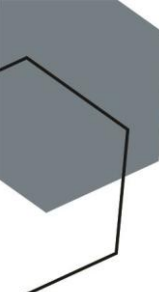
W związku z powyższym w 2024 r. przystąpiono do opracowania planu ogólnego gminy Nowy Dwór Gdański zgodnie z Uchwałą 15/III/2024 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Nowy Dwór Gdański.

5.2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego to rodzaj aktu prawnego, który obowiązuje wyłącznie na obszarze działania rady gminy, która go wydała. Przyjmowany jest w formie uchwały i nie narusza ustaleń studium.

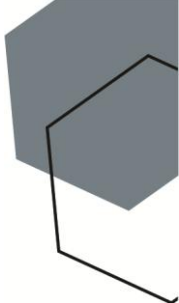
Do obowiązujących na koniec 2024 r. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należą:

- 1) Uchwała Nr 238/XXXVI/97 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 28 listopada 1997 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Małej Holandii”;
- 2) Uchwała Nr 259/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 kwietnia 1998 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański;
- 3) Uchwała Nr 260/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 kwietnia 1998 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański;
- 4) Uchwała Nr 360/XLIV/2010 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 7 października 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Nowy Dwór Gdański w części obrębu miejscowości Żelichowo;
- 5) Uchwała Nr 81/XI/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański w części obrębu miejscowości Żelichowo;
- 6) Uchwała Nr 189/XXII/2012 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dla części obrębów: Lubieszewo i Orłowo;
- 7) Uchwała Nr 190/XXII/2012 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dla części obrębów: Kmiecín, Myszewko, Marynowy, Orłowo, Tuja, Lubieszewo, Gozdawa, Żelichowo, Starocin;
- 8) Uchwała Nr 334/XLII/2014 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 4 września 2014 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla części terenu położonego przy ulicy Warszawskiej;
- 9) Uchwała Nr 335/XLII/2014 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 4 września 2014 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania



przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla części terenu położonego przy ulicy Okopowej;

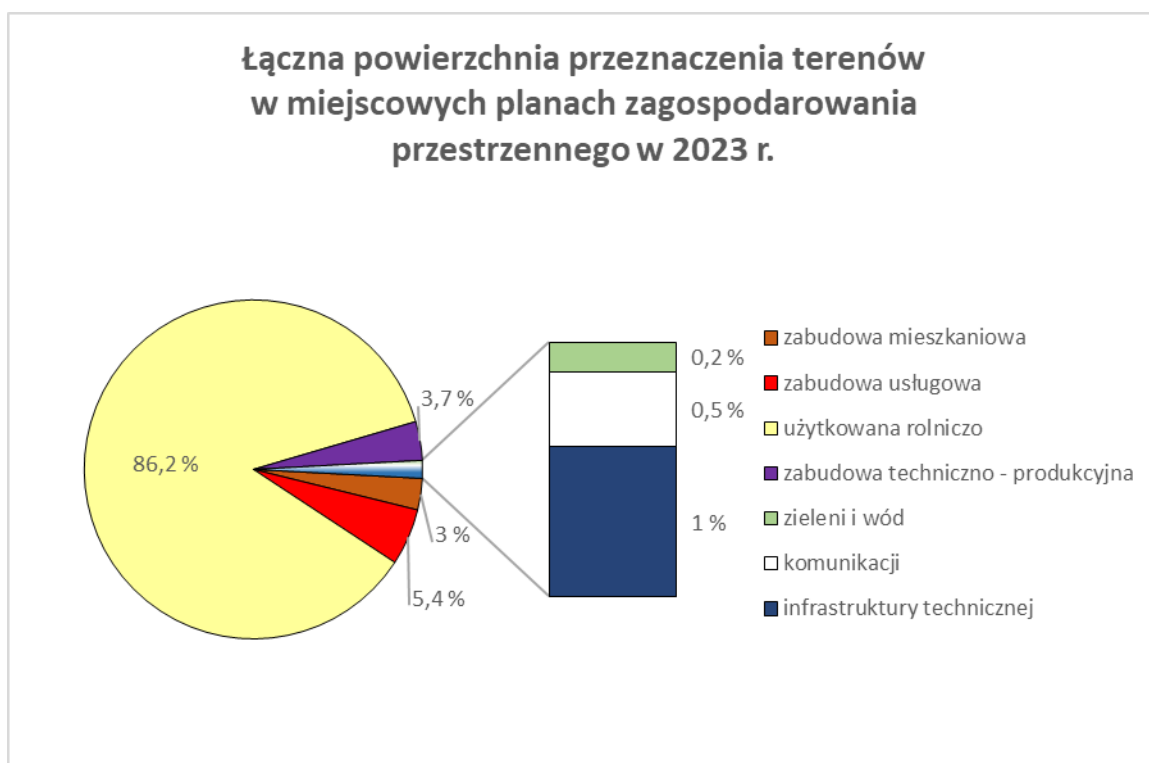
- 10) Uchwała Nr 356/XLV/2014 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 6 listopada 2014 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla części terenu położonego przy ulicy Jantarowej i przy drodze krajowej nr 7;
- 11) Uchwała Nr 196/XXIV/2016 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla działek nr 53, 57, 60, 63/3, 63/5, 63/6, 296/2, 213, 214/1, 214/2, 214/3, 215 położonych przy ulicy Jantarowej, działek nr 66/3, 33/10 położonych przy ulicy Morskiej oraz części działki nr 237;
- 12) Uchwała Nr 342/XLIII/2017 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla terenu położonego w części południowo-wschodniej miasta;
- 13) Uchwała Nr 437/LVI/2018 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 18 października 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla terenu położonego w części północno-wschodniej ulicy Okopowej i ulicy Zagonowej;
- 14) Uchwała Nr 143/XVIII/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dla działek nr 4, 5/3 i 5/4 (dawniej dz. nr 5/2) położonych w obrębie geodezyjnym Rychnowo Żuławskie;
- 15) Uchwała Nr 166/XX/2020 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla terenu działki nr 121/2 położonej przy ulicy Warszawskiej oraz działek nr 1/1 i 1/2 położonych w obrębie geodezyjnym Kmieciny;
- 16) Uchwała Nr 246/XXX/2020 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 203/3, 203/4 położonych w obrębie geodezyjnym Lubieszewo;
- 17) Uchwała Nr 392/LIV/2022 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański w części obrębu geodezyjnego Żelichowo oraz miasta Nowy Dwór Gdański w części obrębu geodezyjnego nr 0003;

- 
- 18) Uchwała Nr 393/LIV/2022 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla części terenu położonego przy ulicy Wiejskiej, obręb geodezyjny Żelichowo;
 - 19) Uchwała Nr 479/LXX/2023 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 sierpnia 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla części terenu położonego na zachód od ulicy Jantarowej oraz na północ od drogi krajowej S7;
 - 20) Uchwała Nr 494/LXXII/2023 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim dnia 26 października 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 204 w obrębie geodezyjnym Lubieszewo.

W 2024 r. Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim uchwaliła dwa miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- 1) Uchwała Nr 545/LXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla części terenu położonego na południe od ul. Warszawskiej, pomiędzy torami kolejowymi, a ul. Nasienną;
- 2) Uchwała Nr 87/X/2024 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dla terenu działek nr 180/3, 180/4, 186 i 363 położonych w obrębie geodezyjnym Kmiecin.

Wykres 9 Łączna powierzchnia przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w 2024 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przekazanych do GUS

Aktualnie Gmina proceduje sporządzenie:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla terenu położonego pomiędzy rzeką Tugą, a ul. Michała Drzymały i 3-go Maja;
- 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dla terenu działki nr 146 położonej w obrębie geodezyjnym Starocin;
- 3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla terenu działki nr 377 położonej w obrębie geodezyjnym Kmiecín5.3 Gminny Program Rewitalizacji

5.3. Gminny Program Rewitalizacji

W roku 2024 opracowany został Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Nowy Dwór Gdański na lata 2024-2033, na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.). Stanowi on narzędzie umożliwiające prowadzenie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr 469/LXVIII/2023 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 czerwca 2023 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański.

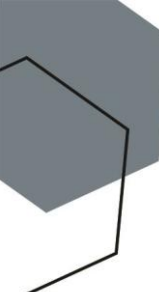
Obszar zdegradowany tworzy dwanaście jednostek analitycznych, których łączna powierzchnia wynosi 98,91 km², co stanowi 70,5% powierzchni Gminy, a zamieszkiwana jest przez 8 232 osoby, które odpowiadają 49,6% ogółu mieszkańców Gminy.

Na podstawie przeprowadzonych analiz jako obszar rewitalizacji w Gminie Nowy Dwór Gdański wyznaczona została jednostka analityczna Nowy Dwór Gdański – Centrum. Jest to jednostka znajdująca się w centralnej części Miasta Nowy Dwór Gdański, której powierzchnia wynosi 1,00 km², co daje 0,7% powierzchni całej Gminy. Jednostkę tę zamieszkują 4 862 osoby, których udział w strukturze populacji Gminy wynosi 29,3%.

Rysunek 3. Mapa obszaru zdegradowanego i rewitalizacji w Gminie Nowy Dwór Gdański



Źródło: Opracowanie własne.



W celu opracowania Programu Rewitalizacji przeprowadzona została pogłębiona diagnoza, której celem było zbadanie występujących zjawisk kryzysowych na obszarze rewitalizacji wraz ze wskazaniem ich przyczyny, a także lokalnych potencjałów, które ułatwią rozwiązanie istniejących problemów.

Na podstawie diagnozy szczegółowej obszaru rewitalizacji, a także biorąc pod uwagę lokalne potencjały obszaru oraz skalę i charakter potrzeb rewitalizacyjnych zdefiniowano wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji. Stanowi ona wyraz aspiracji władz samorządowych, mieszkańców oraz pozostałych interesariuszy procesu rewitalizacji. Określa ona opis docelowego stanu obszaru po przeprowadzeniu zaplanowanych w niniejszym dokumencie działań rewitalizacyjnych.

Przyjmując powyższe założenie, wizja obszaru rewitalizacji w perspektywie do 2033 roku brzmi:

„Centrum Nowego Dworu Gdańskiego jest w 2033 roku miejscem zamieszkiwanym przez silną, zintegrowaną i aktywną społeczność lokalną. Realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych we współpracy z mieszkańcami doprowadziła do zmniejszenia nierówności społecznych, ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych, w tym aktów wandalizmu. Dzięki współpracy przy planowaniu i wdrażaniu rewitalizacji, lokalna społeczność czuje się współodpowiedzialna za nowopowstałe przestrzenie, które dzięki podjętym działaniom spełniają realne oczekiwania mieszkańców. Rewitalizacja doprowadziła do zwiększenia atrakcyjności gospodarczej obszaru, a nowopowstające podmioty poza oferowaniem usług dla mieszkańców i turystów, generują nowe miejsca pracy. Prowadzenie rewitalizacji przy poszanowaniu środowiska przyrodniczego wpływa na ograniczenie negatywnych skutków zmian klimatu, w tym podtopień, powodzi i upałów. Dzięki poprawie stanu technicznego i funkcjonalności przestrzeni publicznych oraz obiektów mieszkalnych, wszyscy mieszkańcy mogą bez problemu korzystać z oferowanych w mieście usług, bez względu na status ekonomiczny, wiek, płeć czy stopień niepełnosprawności.”

Dla obszaru rewitalizacji wyznaczono 15 kierunków działań, których realizacja pozwoli na osiągnięcie 3 założonych celów rewitalizacji:

Tabela 4 Cele i kierunki działań rewitalizacji

CEL 1: Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych oraz aktywizacja lokalnej społeczności	
Kierunek 1.1.	Zapewnienie przestrzeni do wypoczynku i spędzania czasu wolnego, również w niezinstytucjonalizowanej formie dla wszystkich grup społecznych
Kierunek 1.2.	Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w kwestie utrzymania w należytym porządku przestrzeni publicznych i części wspólnych obiektów mieszkaniowych wielorodzinnych, w tym poprawa świadomości ekologicznej
Kierunek 1.3.	Kształtowanie pozytywnych postaw społecznych i wsparcie inicjatyw oddolnych
Kierunek 1.4.	Zwiększenie aktywności społecznej i zawodowej mieszkańców
Kierunek 1.5.	Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu
CEL 2: Rozwój infrastruktury służącej społeczeństwu	
Kierunek 2.1.	Poprawa stanu i funkcjonalności istniejących obiektów publicznych
Kierunek 2.2.	Adaptacja nieużytkowanych obiektów do pełnienia funkcji społecznych
Kierunek 2.3.	Zagospodarowanie obiektów i przestrzeni publicznych w celu rozwoju usług
Kierunek 2.4.	Rozwój infrastruktury rekreacyjnej, wypoczynkowej, integracyjnej i sportowej skierowanej na potrzeby mieszkańców, ale otwartej na turystów
Kierunek 2.5.	Zagospodarowanie parków i skwerów w sposób umożliwiający bezpieczne korzystanie z nich przez ogół społeczeństwa
CEL 3: Poprawa standardu substancji mieszkaniowej oraz obiektów i przestrzeni publicznych	
Kierunek 3.1.	Termomodernizacja substancji mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej w granicach obszaru rewitalizacji
Kierunek 3.2.	Remont części wspólnych i elewacji budynków mieszkaniowych

	wielorodzinnych
Kierunek 3.3.	Zagospodarowanie podwórek i innych terenów w przestrzeni miasta w sposób zgodny z realnymi potrzebami mieszkańców i przy ich zaangażowaniu
Kierunek 3.4.	Rozwój zielonej i błękitnej infrastruktury, w tym zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej
Kierunek 3.5.	Dostosowanie obiektów i przestrzeni publicznych do korzystania przez osoby ze szczególnymi potrzebami

Źródło: Opracowanie własne.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Nowy Dwór Gdański na lata 2024-2033 opracowano listę przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które zostały zaplanowane dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w centrum Nowego Dworu Gdańskiego w taki sposób, aby ich realizacja zmierzała przede wszystkim do poprawy sytuacji na obszarze rewitalizacji, w szczególności w sferze społecznej, ale także aby efekt rewitalizacji oddziaływał pośrednio na pozostałych mieszkańców miasta i gminy. Istotnym ich aspektem jest przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, wzrost poczucia przynależności lokalnej oraz rozwiązywanie innych problemów sfery społecznej.

Tabela 5 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

PROJEKT ZINTEGROWANY NR 1
Adaptacja obiektów w centrum Nowego Dworu Gdańskiego do pełnienia funkcji społecznych:
Moduł I: Adaptacja budynku przy ul. Marii Konopnickiej 19 na potrzeby utworzenia „Kawiarni Międzypokoleniowej” oraz miejsca dla organizacji pozarządowych
Moduł II: Poprawa funkcjonalności budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej wraz z zagospodarowaniem otoczenia
Moduł III: Adaptacja budynku parafialnego Parafii p.w. Przemienienia Pańskiego w Nowym Dworze Gdańskim na potrzeby organizacji usług społecznych
PROJEKT ZINTEGROWANY NR 2
Przestrzeń dla mieszkańców – zagospodarowanie terenów zielonych oraz podwórek zgodnie z potrzebami lokalnej społeczności
Moduł I: Rewitalizacja Parku przy ul. Michała Drzymały
Moduł II: Rewitalizacja Parku przy ul. Ernesta Wejhera

Moduł III: Parki kieszonkowe i zielone place zabaw jako uzupełnienie zielonej infrastruktury Nowego Dworu Gdańskiego

Moduł IV: Urządza-MY nasze podwórko

PROJEKT NR 3

Dostosowanie mieszkalnego zasobu komunalnego Gminy do standardów bytowych

PROJEKT NR 4

Przebudowa budynku dworca kolejowego w Nowym Dworze Gdańskim w celu nadania mu nowych funkcji społeczno-kulturalno-turystycznych

PROJEKT NR 5

Adaptacja części budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim na cele społeczno-gospodarcze

PRZEDSIĘWZIĘCIE UZUPEŁNIAJĄCE NR 1

Wsparcie rodziców w powrocie na rynek pracy poprzez utworzenie miejsc opieki nad dziećmi do lat 3

PRZEDSIĘWZIĘCIE UZUPEŁNIAJĄCE NR 2

Utworzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Nowym Dworze Gdańskim

PRZEDSIĘWZIĘCIE UZUPEŁNIAJĄCE NR 3

Organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji poprzez budowę infrastruktury sportowej

Źródło: Opracowanie własne.

Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Nowy Dwór Gdański na lata 2024-2033 został poddany konsultacjom społecznym oraz został przedłożony do zaopiniowania przez instytucje zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.).

Obecnie dokument został przekazany do Zespołu ds. Rewitalizacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego. Gmina Nowy Dwór Gdański będzie się starała o pozyskanie środków na dofinansowanie inwestycji wykazanych w przedsięwzięciach rewitalizacyjnych w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza na lata 2021-2027.

6. Środowisko

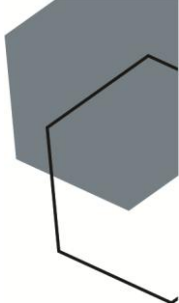
Na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański obowiązuje Program Ochrony Środowiska Gminy Nowy Dwór Gdański na lata 2024–2027 z perspektywą na lata 2028-2031, który został przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim Nr 535/LXXVII/2024 w dniu 25 stycznia 2024 r. Program określa cele ekologiczne, priorytety, harmonogram działań proekologicznych oraz źródła finansowania niezbędne do osiągnięcia postawionych założeń. W 2024 roku udzielono 17 dotacji celowych w zakresie wymiany kotłów opalanych węglem na kwotę 49.050,47 zł oraz 4 dotacji celowych na demontaż i utylizację wyrobów zawierających azbest na kwotę 8.000,00 zł. Łącznie z budżetu Gminy na dofinansowanie działań proekologicznych w formie dotacji wydatkowano kwotę 57.050,47 zł. Wzdłuż ulic miasta wprowadzono zadrzewienia uzupełniające w ilości 33 sztuk drzew alejowych, a na terenie miasta i gminy wykonano zabiegi pielęgnacyjne istniejącego starodrzewia i pomników przyrody.

W roku 2024 realizowane były prace projektowe w związku z planowaną budową kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach Wężowiec, Gozdawa Osada, Myszkowo w ramach inwestycji „Budowa lokalnych oczyszczalni ścieków w miejscowościach Gminy Nowy Dwór Gdański, w których funkcjonowały państwowe przedsiębiorstwa gospodarki rolnej”. Istotne jest także kontynuowanie wsparcia finansowego mieszkańców w zakresie wymiany źródeł ogrzewania ze starych kotłów opalanych węglem i koksem, na źródła proekologiczne.

Tabela 6 Zestawienie udzielonych dotacji na zadania proekologiczne w latach 2020 – 2024

Rok	Wymiana źródeł ciepła Kwota [zł] / Ilość udzielonych dotacji	Bezpieczne usuwanie eternitowych pokryć dachowych Kwota [zł] / Ilość udzielonych dotacji	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków Kwota [zł] / Ilość udzielonych dotacji
2020	0	2.532,88 / 7	0
2021	45.600,45 / 17	9.053,21 / 6	12.000,00 / 4
2022	14.400,00 / 5	5.720,00 / 2	0
2023	30.000,00 / 10	0	0
2024	49.050,47 / 17	8.000,00 / 4	0

Źródło: Opracowanie własne.



Gmina Nowy Dwór Gdański uczestniczy w rządowym programie „Czyste Powietrze”, którego celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Narzędziem w osiągnięciu celu jest dofinansowanie przedsięwzięć realizowanych przez beneficjentów uprawnionych do podstawowego, podwyższonego i najwyższego poziomu dofinansowania.

Program skierowany jest do osób fizycznych, które są właścicielami lub współwłaścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub wydzielonych w budynkach jednorodzinnych lokali mieszkalnych z wyodrębnioną księgą wieczystą, których dochód roczny nie przekracza kwoty 135 000 zł.

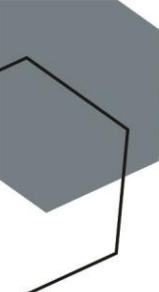
Program oferuje dofinansowanie wymiany starych i nieefektywnych źródeł ciepła zasilanych paliwem stałym na nowoczesne źródła ciepła, które spełniają najwyższe normy. Dofinansowanie można również pozyskać na przeprowadzenie niezbędnych prac termomodernizacyjnych budynku oraz na montaż odnawialnych źródeł energii (OZE): modernizacja instalacji wewnętrznych (centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej); ocieplenie przegród budowlanych; wymiana stolarki zewnętrznej; wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła; mikroinstalacja fotowoltaiczna; audyt energetyczny/dokumentacja projektowa/ekspertyzy.

Wnioski składane są w formie elektronicznej za pośrednictwem generatora wniosków NFOŚiGW.

Gmina prowadzi punkt konsultacyjno-informacyjny znajdujący się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim.

Stan realizacji rządowego programu Czyste Powietrze nadzorowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku w Gminie Nowy Dwór Gdański – stan na 31.03.2025:

- 1) liczba złożonych wniosków o dofinansowanie – 320,
- 2) liczba zrealizowanych przedsięwzięć – 142,
- 3) kwota wypłaconych dotacji 3 195 792,38 zł.



Dodatkowo w 2024 r. Gmina przystąpiła do drugiej edycji programu „Ciepłe Mieszkanie”. W ramach środków przekazanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska w Gdańsku udało się dokonać wymiany kolejnych 9 nieefektywnych źródeł ciepła. Łącznie 9 beneficjentów końcowych otrzymało dotację na kwotę 159.764,73 zł.

Intensywność dofinansowania dla beneficjentów końcowych uzależniona była od dochodów beneficjenta końcowego lub osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:

- 1) podstawowym – do 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 16 500 zł,
- 2) podwyższonym – do 60 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 27 500 zł,
- 3) najwyższym – do 90 % kosztów kwalifikowany, nie więcej niż 41 000 zł.

6.1. Opieka nad zwierzętami bezpańskimi

Systemem Gmina Nowy Dwór Gdański otacza opieką bezpańskie zwierzęta w ramach przyjmowanego co roku uchwałą Rady Miejskiej Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Nowy Dwór Gdański. Główne cele programu to:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom z terenu gminy Nowy Dwór Gdański miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4) obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt;
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) usypianie ślepych miotów;
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt;

Realizatorami programu w 2024 roku byli: Gmina Nowy Dwór Gdański, schronisko w Kościerzynie, prowadzone przez Ogólnopolskie Towarzystwo Ochrony Zwierząt OTOZ Animals, Straż Miejska w Nowym Dworze Gdańskim, lekarze weterynarii wolnej praktyki, prowadzący gabinety weterynaryjne oraz organizacje społeczne, stowarzyszenia, fundacje, których statutowym celem działania jest przeciwdziałanie bezdomności zwierząt przy współpracy z organami Inspekcji Weterynaryjnej.

Koszty opieki nad zwierzętami (odłapywanie psów i umieszczanie ich w schronisku, sterylizacja/kastracja kotów, usługi weterynaryjne w tym leczenie, dokarmianie, usypianie ślepych miotów) na przestrzeni czterech lat kształtowały się następująco:

2021 rok - 45.705,00 zł (w tym wysterylizowano 64 koty),

2022 rok - 60.292,00 zł (w tym sterylizacja 77 kotów),

2023 rok - 73.935,00 zł (w tym sterylizacja 99 kotów),

2024 rok - 81.946,00 zł (w tym sterylizacja 105 kotów).

6.2. Gospodarowanie odpadami przez Gminę Nowy Dwór Gdański

Systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański od 1 lipca 2013 roku objęte zostały wszystkie nieruchomości zamieszkałe przez mieszkańców oraz nieruchomości mieszane.

W Gminie Nowy Dwór Gdański nie ma żadnych ograniczeń co do ilości odbieranych odpadów komunalnych od mieszkańców. Terminy odbioru odpadów określone są w rocznych harmonogramach odbioru udostępnianym mieszkańcom.

Wszystkie odebrane i zebrane w ramach systemu odpady komunalne przekazywane są do zagospodarowania do Zakładu Utylizacji Odpadów Stałych Sp. z o.o. w Tczewie. Wykonawca odbioru odpadów od mieszkańców i transportu ich do Tczewa wyłaniany jest w drodze przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą PZP.

Od roku 2019 usługa ta świadczona jest przez firmę KOMA Olsztyn. W 2023 roku w wyniku zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą PZP, ponownie podpisano umowę z firmą KOMA. Umowa obowiązywała do 31 grudnia 2024 roku. Rozliczanie finansowe z firmą odbierającą odpady uzależnione jest od

ilości faktycznie odebranych odpadów od mieszkańców. Cena za odbiór 1 tony odpadów wynosi 527,04 zł brutto. Pod koniec 2024 roku po przeprowadzonej procedurze postępowania o zamówienie publiczne na odbiór odpadów komunalnych od mieszkańców wyłoniono wykonawcę odbioru odpadów na kolejne 2 lata tj. od 1.01.2025 r. do 31.12.2026 roku, którym również jest KOMA spółka z o.o. z Olsztyna.

Również w roku 2024, zgodnie z Uchwałą Nr 234/XXIX/2020 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik, na terenie gminy Nowy Dwór Gdański metodą ustalenia opłaty była opłata od ilości zużytej wody z danej nieruchomości. Podstawę wyliczenia bieżącej opłaty stanowi średnia miesięczna ilość zużytej wody za rok poprzedni, na podstawie wskazań legalizowanego wodomierza. Natomiast Uchwałą Nr 30/IV/2024 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 27 czerwca 2024 roku zmieniającą uchwałę w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami oraz stawki tej opłaty i ustalenia stawki za pojemnik, od 1 września zmieniona została stawka tej opłaty.

W przypadku nieruchomości zamieszkałych, na których nie można ustalić ilości zużytej wody (brak opomiarowania, brak podłączenia do sieci wodociągowej, brak podlicznika na wodę bezpowrotnie zużytą, własne ujęcie) oraz nowych nieruchomości, przyjęto, że opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi naliczana będzie jako iloczyn osób zamieszkałych oraz przeciętnej normy zużycia wody na osobę. Na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański przyjęto 3 m³ wody na każdą zamieszkującą osobę wskazaną w deklaracji.

Mieszkańcy domków jednorodzinnych, którzy zadeklarowali kompostowanie bioodpadów w przydomowym kompostowniku, mogą skorzystać ze zwolnienia z części opłaty, które zostało ustalone na kwotę 0,18 zł (obowiązującą do 31.08.2024 r.), zmienioną na kwotę 0,91 zł (obowiązującą od 01.09.2024 r.) za każdy zadeklarowany metr zużytej wody.

Tabela 7 Stawki opłat za zbiórkę odpadów w 2024 r.

Od ilości zużytej wody na nieruchomości	Stawka opłaty (do 31.08.2024 r.)	Stawka opłaty (od 01.09.2024 r.)
1m ³ wody	13 zł	13 zł
1m ³ wody	18 zł	26 zł (stawka podwyższona w przypadku braku właściwej segregacji odpadów)

Źródło: Opracowanie własne.

Niezmiennie na terenie naszej gminy obowiązuje system mieszany (pojemnikowo-workowy) zbiórki odpadów komunalnych tj. odpady gromadzone są w workach i pojemnikach. Segregacja odpadów odbywa się z podziałem na frakcje: szkło, papier, tworzywa sztuczne i metale, bio-zielone oraz bio-kuchenne.

Funkcjonuje także Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, zlokalizowany w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 22.

W 2024 roku w ramach funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami przez Gminę, odebrano i zebrano od mieszkańców łącznie 4.901,328 Mg odpadów komunalnych, w tym 734,088 w PSZOK.

Tabela 8 Ilość odpadów zebranych od mieszkańców na przełomie 2020-2024 r. w podziale na podstawowe frakcje

Nazwa odpadu	ilości odebranych odpadów w Mg				
	2020	2021	2022	2023	2024
zmieszane	2915,58	2975,40	3007,68	3118,74	2960,36
Tworzywa sztuczne, metale	320	331,80	354	341,58	435,28
szkło	255,05	236,66	227,06	210,54	223,44
papier	114,66	117,30	95,92	100,54	138,42
gabaryty	139,38	155,54	131,967	129,98	182,52
elektro	39,8	13,101	12,24	32,943	45,90
BIO zielone i kuchenne	231,24	210,24	195,3	256,94	487,26

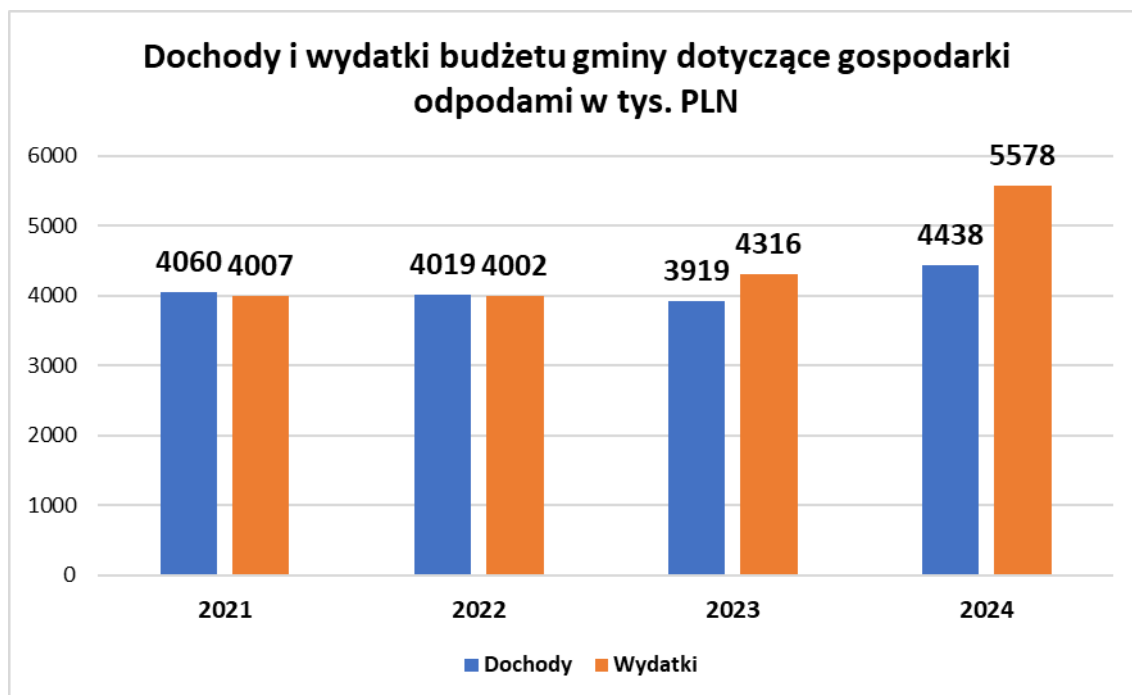
Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 9 Ceny usługi zagospodarowania odpadów na ZUOS na przełomie 2019 – 2024

Rodzaj odpadu	1 Stawki obowiązujące do 31.03.2019 (1 Mg) brutto	2 Stawki obowiązujące od 1.04.2019 (1 Mg) brutto	3 Stawki obowiązujące od 01.01.2020 (1 Mg) brutto	4 Stawki obowiązujące od 1.10.2020 (1 Mg) brutto	5 Stawki obowiązujące w 2021/22 r. (1 Mg) brutto	6 Stawki obowiązujące od 1.02.2023 do 31.12.2024 (1 Mg) brutto
zmieszane	313,31	378,00	448,20	448,20	448,20	487,08
plastik	32,40	32,40	32,40	172,80	172,80	213,84
papier	1,00	1,00	1,00	108,00	108,00	124,20
szkło	32,40	32,40	32,40	86,40	86,40	129,60
bio zielone	43,20	113,40	178,20	194,40	194,40	366,12
gabaryty	293,87	388,80	918,00	972,00	972,00	972,00
elektro	32,40	32,40	32,40	594,00	594,00	594,00

Źródło: Opracowanie własne.

Wykres 10 Dochody i wydatki budżetu gminy dotyczące gospodarki odpadami w tys. PLN.



Źródło: Opracowanie własne.

W związku z utratą samobilansowania się systemu gospodarki odpadami komunalnymi, pod koniec 2024 roku Rada Miejska podjęła uchwałę nr 49/VIII/2024 z dnia 24 października 2024 roku (z późn. zm.) w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do kwoty 1.155.000,00 zł. Corocznie (do końca kwietnia za rok poprzedni) dokonywana jest analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie gminy Nowy Dwór Gdański, która umieszczana jest na BIP.

W roku 2024 r. Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim podjęła następujące uchwały w zakresie gospodarowania odpadami:

- 1) Uchwała Nr 30/IV/2024 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 27 czerwca 2024 r. zmieniająca uchwałę w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami oraz stawki tej opłaty i ustalenia stawki za pojemnik;
- 2) Uchwała Nr 49/VIII/2024 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 października 2024 r. w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 3) Uchwała Nr 88/X/2024 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 4) Uchwała Nr 92/XI/2024 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 grudnia 2024 r. zmieniająca uchwałę w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

7. Inwestycje gminne i zadania modernizacyjne

Gmina Nowy Dwór Gdański pozyskuje środki finansowe na przedsięwzięcia, dzięki którym miasto i tereny wiejskie z roku na rok stają się atrakcyjniejsze, bardziej nowoczesne, a przede wszystkim przyjazne dla mieszkańców.

Łączna kwota pozyskanych środków zewnętrznych na realizację zadań według umów podpisanych w 2024 roku wyniosła 14 266 588,00 zł, w tym między innymi:

- 1) Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg – Budowa i przebudowa dróg gminnych w Nowym Dworze Gdańskim – dofinansowanie 6 656 500,00 zł;
- 2) Program Budowy Przyszkolnych Hal Sportowych na 100 lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na igrzyskach olimpijskich – Olimpia Ministerstwa Sportu i Turystyki – zadanie: Budowa boiska wielofunkcyjnego w zadaszonej hali OLIMPIA przy Szkole Podstawowej nr 2 w Nowym Dworze Gdańskim – dofinansowanie 5 999 700 zł;
- 3) Program Sportowa Polska Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej Edycja 2023 – Budowa Skateparku w Nowym Dworze Gdańskim – dofinansowanie 648 700,00 zł;
- 4) Program Modernizacji Kompleksów Sportowych „Moje boisko – ORLIK 2012” – edycja 2023 - Modernizacja kompleksu sportowego „Moje boisko – ORLIK 2012” w Nowym Dworze Gdańskim – dofinansowanie – 245 000,00 zł;
- 5) Program Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy (FERC) – Priorytet II Zaawansowane usługi cyfrowe – Działanie 2.2. Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa – zadanie: Cyberbezpieczny samorząd - Gmina Nowy Dwór Gdański – dofinansowanie 696 688,00 zł;
- 6) Aktywne sołectwo – zadanie: Doposażenie placu zabaw w miejscowości Marynowy – dofinansowanie 20 000,00 zł;

W 2024 roku Gmina zrealizowała następujące inwestycje z dofinansowaniem środków zewnętrznych:

Tabela 10 Inwestycje w Gminie Nowy Dwór Gdański

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego dofinansowanego ze środków zewnętrznych	Wartość inwestycji ogółem	Dofinansowanie
		[zł]	[zł]
1	Budowa drogi gminnej ul. Wałowej w miejscowości Marzęcino – Etap I	381 415,30	75 600,00
2	Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Kmiecín	1 446 478,77	873 428,00
3	Przebudowa ul. Bałtyckiej i Stefana Żeromskiego w Nowym Dworze Gdańskim	4 333 376,10	3 800 000,00
4	Przebudowa drogi gminnej w Nowym Dworze Gdańskim – ul. Kościuszki	3 504 209,93	1 556 250,00
5	Przebudowa i budowa przejść dla pieszych w Nowym Dworze Gdańskim	581 444,44	288 689,00
6	Remont chodników w Nowym Dworze Gdańskim	1 115 880,80	420 000,00
7	Remont boiska piłkarskiego „ORLIK”	992 056,50	245 000,00
8	Budowa Skateparku w Nowym Dworze Gdańskim	1 449 988,17	648 700,00
9	Budowa ul. Łąkowej i Jaśminowej i przebudowa dróg ul. Bocznej, Chabrowej i Polnej w Nowym Dworze Gdańskim (RFRD)	4 072 950,78	2 714 000,00
10	Ogółem	17 877 800,79	10 621 667,00

Źródło: Opracowanie własne.

Oprócz inwestycji realizowanych przy współudziale środków zewnętrznych, Gmina wykonuje szereg przedsięwzięć finansowanych wyłącznie z własnego budżetu.

W 2024 roku zrealizowano m.in.:

- 1) Przebudowa chodnika przy ul. Krasińskiego w Nowym Dworze Gdańskim – 107.339,05 zł;
- 2) Przebudowa drogi na ul. Krasińskiego w Nowym Dworze Gdańskim – 170.305,80 zł;
- 3) Przebudowa drogi w miejscowości Ryki – 66.420,00 zł;

- 4) Zakup i montaż lamp solarnych w miejscowościach: Nowy Dwór Gdański, ul Bursztynowa, Marzęcino, Starocin, Kępiny Małe, Wężowiec, Rakowe Pole, Lubiszynek Drugi, Żelichowo, Stobna – 130.835, 10 zł;
- 5) Modernizacja kanalizacji deszczowej w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kmiecinie - 22.740,40 zł;
- 6) Remont pomieszczeń oraz wymiana orygnnowania w budynku SP nr 1 w Nowym Dworze Gdańskim - 48.043,58 zł;
- 7) Dostawa i montaż 4 kotłów w SP nr 1 w Nowym Dworze Gdańskim, ul. Szkolna - 150.000 zł;
- 8) Montaż wykładziny w Sali w szkole w Marzęcinie - 13.468,50 zł;
- 9) Modernizacja pomieszczeń (szatnia i wymiana wykładziny) w Miejskim Przedszkolu Nr 4 w Nowym Dworze Gdańskim - 159.777,00
- 10) Remont boiska piłkarskiego na obiekcie "ORLIK" w Nowym Dworze Gdańskim – 945.931,50 zł.

W 2025 roku Gmina planuje do wykonania/zakończenia następujące inwestycje:

- 1) Przebudowa drogi do gruntów rolnych w miejscowości Rakowe Pole,
- 2) Przebudowa drogi do gruntów rolnych ul. Wałowa w miejscowości Marzęcino,
- 3) Budowa lokalnych oczyszczalni ścieków w miejscowościach Gminy Nowy Dwór Gdański, w których funkcjonowały Państwowe Przedsiębiorstwa Gospodarki Rolnej.
- 4) Budowa infrastruktury społecznej (świetlice Orłowo i Rakowiska) część 1,
- 5) Budowa Centrum Ratowniczo Gaśniczego część 1,
- 6) Budowa boiska wielofunkcyjnego w zadanej hali OLIMPIA przy Szkole Podstawowej nr 2 w Nowym Dworze Gdańskim,
- 7) Odnawialne źródła energii ZSP Marzęcino.

Inwestycje planowane na lata 2025-2029 z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych:

Tabela 11 Inwestycje w Gminie Nowy Dwór Gdański

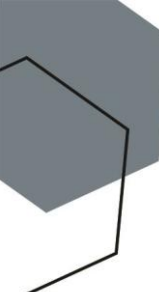
Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego dofinansowanego ze środków zewnętrznych	Wartość inwestycji ogółem [zł]	Dofinansowanie [zł]
1	Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych	2 070 090,00	1 382 099,98

2	Budowa dróg rowerowych w ramach istniejącego węzła integracyjnego Nowy Dwór Gdański, w tym: Odc. 1 - Orłowo, ul. Wspólna, Odc. 2 - Ryki - Rychnowo Żuławskie, Odc. 3 - Nowy Dwór Gdański, ul. Kanałowa, Odc. 4 - Nowy Dwór Gdański, ul. Gdańska, Odc. 5 - Nowy Dwór Gdański, ul. Wiejska, Odc. 6 - Nowy Dwór Gdański, ul. Przemysłowa, Odc. 7 - Nowy Dwór Gdański, ul. Chrobrego, Odc. 8 - Nowy Dwór Gdański, ul. Starocińska	8 610 000,00	5 950 000,00
3	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej: - budynek Żuławskiego Ośrodka Kultury, - budynek Żuławskiego Parku Historycznego, - budynek świetlicy wiejskiej w Lubieszewie, - budynek świetlicy wiejskiej w m. Marynowy, - budynek przy ul. Konopnickiej 19	10 974 864,42	7 584 256,00
4	Infrastruktura społeczna - adaptacja budynków na potrzeby organizacji usług społecznych: - budynek przy ul. Konopnickiej 19, - budynek świetlicy środowiskowej w Solnicy, - budynek wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego przy Placu Wolności 20	2 170 587,15	1 500 000,00
5	Adaptacja budynku parafialnego Parafii p.w. Przemienienia Pańskiego w Nowym Dworze Gdańskim na potrzeby organizacji usług społecznych (FEP Rewitalizacja)	3 504 209,93	1 556 250,00
6	Rozbudowa przystani żeglarskiej w Osłonce (FEP)	581 444,44	288 689,00
7	Przebudowa ul. Przemysłowej w Nowym Dworze Gdańskim (RFRD)	1 115 880,80	420 000,00

Źródło: Opracowanie własne.

7.1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (art. 21 ust. 5) Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim, na wniosek Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o. Uchwałą Nr 281/XXXVI/2021 z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2021-2024 (na okres od lipca 2021 do czerwca 2024) przyjęła wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz Uchwałą Nr 58/VIII/2024 z dnia 24.10.2024 roku w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2024-2027 przyjęła wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych



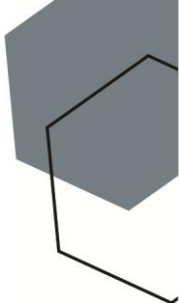
Plan przewiduje poniesienie nakładów w związku z realizacją zadań inwestycyjnych na lata 2024-2027 na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański na łączną kwotę ok. 6 mln zł z udziałem środków własnych Centralnego Wodociągu Żuławskiego, dofinansowań zewnętrznych oraz środków Gminy w formie przejęcia udziałów w kapitale zakładowym spółki. Finansowanie z udziałem Gminy odbywa się głównie w układzie 50/50. Oznacza to, że 50% wartości planowanych inwestycji współfinansowanych jest przez Centralny Wodociąg Żuławski Spółka z o.o., a pozostałe 50% przez Gminę Nowy Dwór Gdański.

W 2024 r. zostały rozpoczęte lub zrealizowane zadania w oparciu o uchwalone w/w WPRiMUW na kwotę 265. 006,55 zł, obejmujące:

- 1) Nowy Dwór Gdański ul. Kanałowa – budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami – koszt 110 363,38 zł (źródło finansowania - Spółka CWŻ oraz Gmina NDG po 50 % - w ramach wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2021 – 2024) - sieć wodociągowa DN 160 PE – 366 mb.;
- 2) Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska – budowa sieci wodociągowej – koszt 112 608,42 zł (źródło finansowania - Spółka CWŻ oraz Gmina NDG po 50 % - w ramach wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2024 – 2027)- sieć wodociągowa DN 160 PE – 178 mb, DN 110 PE – 104 mb.;
- 3) Marzęcino ul. Wałowa – awaryjna przebudowa sieci wodociągowej – koszt 42 034,75 zł (źródło finansowania - Spółka CWŻ oraz Gmina NDG po 50 % - w ramach wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2024 – 2027)- sieć wodociągowa DN 110 PE – 246 mb, DN 40 PE – 705 mb.

Plan do roku 2027 przewiduje zakres inwestycyjny m.in. ze środków Unii Europejskiej:

- 1) Budowa sieci wodociągowej Lubieszewo - Ostaszewo - Dworek - 4.000.000,00 zł – 2025 rok;
- 2) Opracowanie projektu oraz przebudowa, budowa sieci wodociągowej Marzęcino - Osłonka - Płonina wraz z budową stacji podnoszenia ciśnienia wody – 60.000,00 zł – 2025 rok;
- 3) Budowa i przebudowa wodociągu pomiędzy miejscowościami Lubieszewo, gm. Nowy Dwór Ostaszewo, gm. Ostaszewo oraz Dworek gm. Stegna - etap II, część w gm. Nowy Dwór Gdański, sieć wodociągowa pomiędzy miejscowościami Stawiec-Jeziernik - 1 139 799,23 zł – 2025 rok;

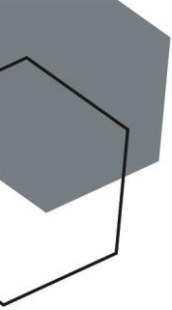
- 
- 4) Budowa wodociągu od miejscowości Nowy Dwór Gdański w kierunku m. Marzęcino, gm. Nowy Dwór Gdański - 2 739 709,34 zł;
 - 5) Budowa wodociągu od miejscowości Solnica do miejscowości Jazowa, gm. Nowy Dwór Gdański - 2 431 736,68 zł;
 - 6) Budowa punktów pomiarowych w ramach strefowania sieci wodociągowej Centralnego Wodociągu Żuławskiego w obrębie gminy Nowy Dwór Gdański - 713 645,36 zł;
 - 7) Instalacja wodomierzy z elektroniczną nakładką do zdalnego odczytu i bilansowania wody w strefie w obrębie gminy Nowy Dwór Gdański -3 461 944,75 zł.

Zadania realizowane ze środków własnych Spółki, a wykonanie w przypadku otrzymania dofinansowania:

- 1) Opracowanie projektu sieci wodociągowej Jazowa - Kępki – 30.000,00 zł;
- 2) Opracowanie projektu sieci wodociągowej Powalina – 20.000,00 zł.

Zgodnie z Uchwałą nr 403/LV/2022 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w ramach Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Kanalizacyjnych Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański na lata 2023-2025 spółka SZOP z o.o. w 2024 zrealizowała inwestycję „Budowa kanalizacji w ul. Łąkowej w Nowym Dworze Gdańskim”. Wartość zadania wyniosła 392 126,26 tys. zł netto.

Uchwałą nr 431/LXII/2023 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 9 lutego 2023 r. przyjęła aktualizację projektu założeń do planów zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru w perspektywie do 2037 roku dla gminy Nowy Dwór Gdański. Potrzeby cieplne mieszkańców gminy Nowy Dwór Gdański zaspokajane są za pomocą miejskiego systemu ciepłowniczego oraz źródeł indywidualnych, obsługujących zabudowę mieszkaniową, obiekty użyteczności publicznej oraz podmioty gospodarcze. Aktualnym operatorem ciepłowni i sieci ciepłowniczej będącej własnością Gminy Nowy Dwór Gdański jest „SZOP” Sp. z o.o. W 2024 r. w ramach inwestycji ciepłowniczych spółka zrealizowała inwestycję: „Dostawa węzła ciepłowniczego” – wartość zadania: 45.700 zł – lokalizacja – Osiedle Wyszyńskiego 8.



Na rok 2025 planowane są inwestycje:

- 1) Budowa wysokoparametrowych przyłączy ciepłowniczych dla budynków mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Warszawskiej 11, 13 oraz Orzeszkowej 2 w Nowym Dworze Gdański – szacowany koszt zadania 150 tyś. zł netto;
- 2) Dostawa węzłów ciepłowniczych do budynków przy ul. Warszawskiej 11, 13 oraz Orzeszkowej 2 oraz Konopnickiej 6 – szacowany koszt zadania – 200 tyś. zł netto.

8. Majątek komunalny

Do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy.

Zasobem nieruchomości Gminy Nowy Dwór Gdański gospodaruje Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego. Gospodarowanie zasobem nieruchomości polega na: utrzymaniu istniejącego zasobu komunalnego, sporządzaniu planów wykorzystania zasobu, przygotowywaniu opracowań geodezyjno-prawnych i projektowych, dokonywaniu podziałów oraz scaleń nieruchomości, a także wyposażania ich w miarę możliwości budżetowych w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej.

Gminny zasób nieruchomości wykorzystywany jest zgodnie z wiążącymi organ wykonawczy ustaleniami i podlega ewidencji. Zarządzanie nieruchomościami komunalnymi i ich wykorzystywanie do realizacji zadań publicznych gminy opiera się na trzech modelach: poprzez zarządzanie bezpośrednie, pośrednie, w systemie zleceń. Głównymi kierunkami gospodarowania nieruchomościami jest udostępnianie i nabywanie.

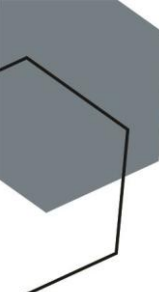
Na ogólną powierzchnię Miasta i Gminy wynoszącą 21 300 ha miasto zajmuje 506 ha, tereny wiejskie 20 794 ha.

Wartość majątku Gminy wynosi 314 094 156,92 zł.

Tabela 12 Łączna wartość majątku komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański.

l.p.	Rodzaj	Wartość brutto (PLN)
1.	Wartość gruntów	80 999 956,32
2.	Wartość majątku z grupy od 1 do 8	181 942 725,55
3.	Wartość obiektów oświatowych w trwałym zarządzie	30 930 774,77
4.	Inne prawa majątkowe	20 220 700,28
Ogółem		294 575 844,67

Źródło: Opracowanie własne.



Część majątku gminy została przekazana w trwały zarząd oświatowym jednostkom budżetowym oraz Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej. Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością stanowiącą własność Skarbu Państwa czy też jednostki samorządu terytorialnego przez jednostkę organizacyjną (np. szkoła). Jednostka organizacyjna ma prawo do korzystania z nieruchomości w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony lub na czas oznaczony.

Udziały gminy w spółkach wg stanu na 31.12.2024 r.:

- 1) "Szop" Spółka z o.o. z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim – 394 udziałów wartości - 8 797 957,28 zł, co stanowi 100% kapitału zakładowego Spółki;
- 2) Centralny Wodociąg Żuławski Spółka z o.o. z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim – 15 231 udziałów o wartości – 8 422 743,00 zł, co stanowi 19,11 % kapitału zakładowego Spółki;
- 3) Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Warmia i Mazury Sp. z o.o. – 60 000 udziałów o wartości nominalnej 3 000 000,00 zł, co stanowi 3,44 % kapitału zakładowego Spółki.

Ogółem wartość udziałów Gminy Nowy Dwór Gdański w ww. Spółkach wynosi:
20 220 700,28 zł.

8.1. Gospodarka mieszkaniowa.

Na mieszkaniowy Na mieszkaniowy zasób Gminy Nowy Dwór Gdański składa się ogółem 455 lokali:

- 1) 35 budynków mieszkalno-użytkowych – 146 lokali;
- 2) 17 budynków użytkowych - 21 lokali;
- 3) 273 niewyodrębnionych lokali mieszkalnych i użytkowych położonych w budynkach wspólnot mieszkaniowych;
- 4) 15 lokali w innych nieruchomościach stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański.

W ogólnej liczbie lokali mieszkalnych i użytkowych Gmina Nowy Dwór Gdański posiada 59 lokali socjalnych.

W mieszkaniowym zasobie gminy przeprowadzono w 2024 roku łącznie 120 prac awaryjno-remontowych na kwotę 186 786,01 zł, a na wydatki majątkowe przeznaczono 261 807,79 zł realizując 22 zadania inwestycyjne.

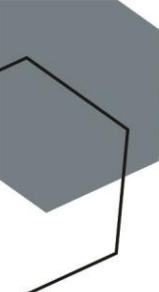
Przekazano 5 lokali mieszkalnych nowym najemcom oraz dokonano jednej zamiany pomiędzy lokatorami zajmującymi lokale w mieszkaniowym zasobie gminy.

Zaległości w czynszach za lokale mieszkalne i użytkowe bez odsetek na dzień 31 grudnia 2024 roku wynoszą 5 070 636,48 złotych, a nadpłaty 126 918,72 zł. Łączna wartość zaległości wraz z odsetkami i kosztami upomnień wynosi 10 303 139,64 zł.

W 2023 roku trzem najemcom umorzono zaległości i odsetki w łącznej kwocie 20 180,89 zł, który skorzystał z Uchwały nr 344/XLI/2010, z ulgi w spłacie przeterminowanych płatności użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowy Dwór Gdański.

Dnia 31 grudnia 2021 roku Gmina wprowadziła Uchwałę nr 335/XLII/2021 w sprawie wprowadzenia „Programu Oddłużeniowego na lata 2022 – 2024” przy spłacie przeterminowanych płatności użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowy Dwór Gdański. Uchwała jest propozycją udzielenia pomocy osobom korzystającym z Gminnego Zasobu Mieszkaniowego, którzy z różnych przyczyn znaleźli się w sytuacji utrudniającej terminowe regulowanie zobowiązań pieniężnych związanych z zajmowaniem lokali. Według powyższej uchwały najemca spłaca jednorazowo 20% długu, spłaca w 24 ratach 50% długu, oddaje lokal Gminie i umarza się mu 100% długu lub spłaca 20% długu w ratach lub jednorazowo przy zamianie mieszkania na mniejsze, natomiast pozostała część zaległości zostanie umorzona po wywiązaniu się z warunków uchwały i porozumienia.

W celu skorzystania z wariantów powyższej uchwały złożono 43 wnioski: 30 osób na spłatę 20% zadłużenia, 5 osób na spłatę 50% zadłużenia oraz 4 osoby na spłatę 20% zadłużenia w ratach przy zamianie mieszkania na mniejsze oraz 4 osoby o umorzenie 100% zadłużenia wraz z oddaniem lokalu mieszkalnego Gminie. Dwa ostatnie wnioski o umorzenie 100% zaległości zostały rozpatrzone negatywnie z uwagi na nieprzekazanie lokalu w ustalonym terminie, a jeden pozytywnie, jednak były najemca nie wywiązał się z porozumienia. Dwa wnioski o spłatę 20% zadłużenia zostały rozpatrzone negatywnie, z uwagi na to, iż najemcy



ci brali udział w programie oddłużeniowym z 2015 roku, z którego się wywiązali spłacając część zadłużenia, a reszta długu została im umorzona. Jedna osoba nie podpisała porozumienia.

Na dzień 31 grudnia 2024 roku 25 osób zakończyło program, jedna osoba zwróciła lokal Gminie i zostało jej umorzone 100% zaległości w kwocie 109 654,04 zł, jedna osoba zakończyła program spłacając 20% zaległości w kwocie 14 342,01 zł, 80% zadłużenia w kwocie 41 610,76 zł. zostało umorzone i zwróciła lokal Gminie, 23 osoby zakończyły program wywiązując się z warunków programu spłacając 20% zaległości w kwocie 309 080 zł. i w styczniu 2025 zostaną im umorzone zaległości na łączną kwotę 437 006,85 zł, 13 osobom wypowiedziano porozumienie w sprawie spłaty przeterminowanych zaległości w związku z niedotrzymaniem jego warunków, tym samym wykreślono ich z programu oddłużeniowego.

Do komornika złożono ogólnie 190 wniosków egzekucyjnych. W 2024 roku złożono 8 wniosków egzekucyjnych. Ze złożonych wniosków egzekucyjnych wpłynęło ogólnie 1 037 937,03 zł, z czego w 2024 roku wpłynęło 67 717,58 zł. Do sądu wysłano 257 pozwów, z czego w 2024 roku – 5 pozwów o zapłatę. Zgodnie z umową podpisaną w 2011 roku w Krajowym Rejestrze Długów na koniec roku 2024 prowadzonych było 200 spraw.

Również w 2024 roku zadłużeni najemcy mogli korzystać z ulgi określonej w Zarządzeniu nr 225 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 lipca 2019 roku w sprawie umożliwienia spłaty przeterminowanych płatności z tytułu należności pieniężnych za użytkowanie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowy Dwór Gdański w formie świadczenia rzeczowego, czyli poprzez odpracowanie zadłużenia. Pełna informacja na stronie Gminy Nowy Dwór Gdański - <http://www.bip.miastonowydwor.pl/>.

W celu skorzystania z powyższej ulgi złożono 8 wniosków o odpracowanie, z czego 6 osób wywiązało się z zawartych umów i odpracowały zaległości na łączną kwotę 45 479,47 zł., jedna osoba jeszcze odpracowuje i jednej osobie wypowiedziano umowę w sprawie spłaty przeterminowanych zaległości w formie rzeczowej w związku z niedotrzymaniem warunków w niej zawartych, tym samym wykreślono ją z Programu Oddłużeniowego.

Z powodu trudnej sytuacji finansowej najemcy opłacają czynsze za mieszkania z wielomiesięcznym opóźnieniem.

Zasady polityki czynszowej realizowane są w oparciu o obowiązujące akty prawne. Pełna informacja w tym zakresie znajduje się na stronie Gminy – <http://www.bip.miastonowydwor.pl/>

Tabela 13 Wykaz nieruchomości stanowiących mieszkaniowy zasób gminy

L.p.	Położenie budynku	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Ilość lokali
Budynki mieszkalne stanowiące 100% własność gminy			
	Miasto i teren wiejski	6 483,81	146
Lokale mieszkalne w budynkach wspólnot mieszkaniowych			
	Miasto i teren wiejski	10 320,09	257
Lokale mieszkalne w budynkach częściowo wykupionych			
	Teren wiejski	666,86	15
Budynki użytkowe			
	Miasto i teren wiejski	4 486,57	21
Lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych			
	Miasto i teren wiejski	1 186,02	16
Razem		23 143,35	455
Garaże i pomieszczenia gospodarcze			
	Miasto i teren wiejski	1 687,45	125
Podsumowanie			
Łącznie		24 830,80	x

Źródło: Opracowanie własne.

Ponadto nieuniknione jest podjęcie działań związanych z budową obiektów socjalnych przeznaczonych w celu przesiedlenia osób rażąco ignorujących obowiązek płacenia czynszu, dewastujących dotychczas zajmowane mieszkanie gminne, nieprzestrzegających porządku domowego, a także w celu wykonania sądowego wyroku eksmisyjnego.

Tabela 14 Obrót zasobem komunalnym w 2024 r.

Lp.	Znaczenie	Ilość (szt.)	ha	Wpływy (zł)	Wydatek (zł)
Sprzedaż nieruchomości					
1.	nieruchomości zabudowane i niezabudowane (w tym lokale)	16	-	3 026 792,90	-
Służebność przesyłu ustanowiona					
2.	jednorazowa służebność przesyłu (Energia, PSG, Orange) oraz	16	-	68 604,32	-

	gruntowa – osoby fizyczne				
3.	Nieodpłatne użytkowanie, użyczenie gruntu na cele rolnicze i nierolnicze				
	nieodpłatne użytkowanie	-	1,00	-	-
	użyczenie	-	0,3411	-	-
4.	Najem, dzierżawa				
	najem i dzierżawa	-	80,3200	988 435,11	-
5.	Użytkowanie wieczyste gruntów innych niż mieszkaniowe				
	grunty w użytkowaniu wieczystym gminy	-	6,9260	132 307,27	-
6.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności				
	przekształcenie gruntu	-	-	68 697,12	-
7.	Oплата adiacencka				
	z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału	10	-	32 763,23	-
8.	Wykup gruntów pod drogi gminne				
	grunty pod drogi gminne	-	-	-	227 421,00
9.	Trwały zarząd				
	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	-	-	7 212,04	-

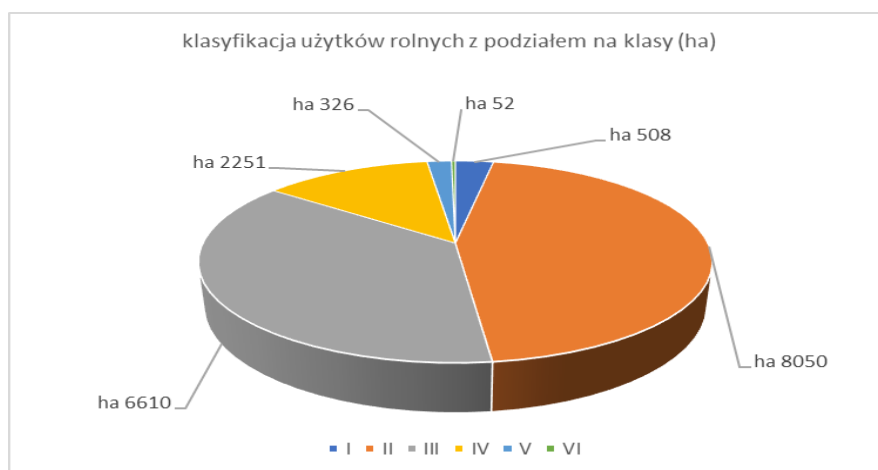
Źródło: Opracowanie własne.

9. Rolnictwo

Na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański bardzo ważną gałęzią gospodarki jest rolnictwo, w którym przeważa produkcja roślinna. Użytki rolne ogółem wynoszą 18 741,1364 ha i stanowią prawie 90% powierzchni gminy. Ponad 80% powierzchni użytków rolnych zajmują gleby klas II i III, co sprzyja osiąganiu wysokiej wydajności w rolnictwie.

Podział na klasy użytków rolnych w gminie

Wykres 11 Klasyfikacja użytków rolnych z podziałem na klasy (ha)

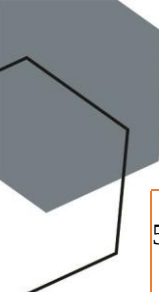


Źródło: Opracowanie własne.

Zwrot podatku akcyzowego

Tabela 15 Rozliczenie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za 2024 r. (zadanie zlecone).

Lp.	Wyszczególnienie	I półrocze	II półrocze	Ogółem
1.	Ilość złożonych wniosków o zwrot podatku akcyzowego	238	192	-
2.	Ilość wydanych decyzji przyznających zwrot podatku akcyzowego	238	191	-
3.	Powierzchnia użytków rolnych zgłoszona przez producentów rolnych (ha)	14 673,5533	12 534,4951	-
4.	Ilość litrów oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej wynikająca z dołączonych przez producentów rolnych do wniosków o zwrot podatku faktur VAT (L)	1 210 055,8860	561 344,1679	-



5.	Kwota dokonanego zwrotu podatku akcyzowego producentom rolnym (zł)	1 766 681,40	819 562,01	2 586 243,41
----	--	--------------	------------	--------------

Źródło: Opracowanie własne.

Melioracje w zasobach gminy – odmulono 615 mb rowów, oczyszczono 4 szt. przepustów, wyremontowano 1 szt. przepustu, koszenie skarp i dna rowu 575 mb. Łączny koszt wykonanych prac melioracyjnych wyniósł – 39 949,67 zł.

10. Polityka społeczna

Działania Gminy w zakresie pomocy społecznej i pomocy rodzinie realizowane są przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

W 2024 roku wydatki na pomoc społeczną wyniosły **9.019.359,51 zł**, wydatki z tytułu pomocy rodzinie wyniosły **12.846.103,89 zł**.

Działania dotyczyły przede wszystkim:

- 1) świadczeń rodzinnych – **8.725.083,31 zł**;
- 2) wspierania rodziny – **1.479.111,10 zł** w tym piecza zastępcza – **1.155.275,69 zł**;
- 3) dodatków mieszkaniowych – **715.339,19 zł**;
- 4) zasiłków stałych – **625.301,00 zł**;
- 5) zasiłków okresowych, celowych i pomocy w naturze – **167.180,27 zł**;
- 6) utrzymania ośrodka pomocy społecznej – **2.128.388,45 zł**;
- 7) usług opiekuńczych – **828.320,34 zł**;
- 8) pomocy w zakresie dożywiania – **476.520,37 zł**;
- 9) pobytu w domach pomocy społecznej – **2.548.777,02 zł**.

Tabela 16 Liczba osób i rodzin objętych pomocą w latach 2021-2024

Liczba osób i rodzin objętych pomocą	2021	2022	2023	2024
liczba rodzin	308	300	327	348
Liczba świadczeniobiorców	391	380	431	454
liczba osób w rodzinach	586	591	641	693

Źródło: Opracowanie własne.

Stałą całodobową opiekę zapewnia się mieszkańcom gminy – kierując do domów pomocy społecznej osoby przewlekle chore, osoby z zaburzeniami psychicznymi. W ostatnich latach nastąpił wzrost utrzymania tych osób, co przedstawia poniższa tabela.

Tabela 17 Liczba osób i koszt utrzymania mieszkańców naszej gminy w Domach Pomocy Społecznej w latach 2021-2024

Domy Pomocy Społecznej	2021	2022	2023	2024
------------------------	------	------	------	------

Średnioroczna liczba osób przebywających w DPS	47	44	40	44
Ogólny koszt dopłaty gminy do osób umieszczonych w DPS	1 567 947,42	1 687 429,28	1.993 639,32	2.548.777,02
Średni miesięczny koszt dopłaty gminy do osoby umieszczonej w DPS	2 780,49	3 195,89	4.153,42	4.827,23
Odpłatność za pobyt w DPS	29 422,71	33 754,93	97.574,55	84.197,37

Źródło: Opracowanie własne.

W roku 2024 usługami opiekuńczymi, świadczonymi przez opiekunów osób starszych, objęto 84 osoby – w różnym okresie i wymiarze. Udzielono 9.361 świadczeń (godzin usług), a wydatki Gminy z tego tytułu wyniosły 828.320,34 zł. Należy zaznaczyć, że obserwuje się wzrost w zakresie liczby osób objętych tą formą pomocy oraz wzrost kosztów realizowanego zadania.

Tabela 18 Liczba osób i koszt usług opiekuńczych w latach 2021-2024

Usługi opiekuńcze	2021	2022	2023	2024
Liczba osób korzystających z usług opiekuńczych / liczba godzin usług opiekuńczych	66 os. /8.860 godz.	63 os. /7.602 godz.	72 os. /8.379 godz.	84 os./9.361 godz.
Koszt wynagrodzenia opiekunek wraz z dojazdem do podopiecznych	587.594,83	592.664,34	672.615,94	828.320,34
Uzyskane dochody z tytułu usług opiekuńczych	74.384,70	84.779,90	125.327,78	168.039,16

Źródło: Opracowanie własne.

W 2024 roku w pieczy zastępczej przebywało 92 dzieci pozbawionych całkowicie lub częściowo opieki rodziny naturalnej. W porównaniu do 2023 r. liczba dzieci przebywających w pieczy zastępczej wzrosła.

Tabela 19 Liczba dzieci i koszt utrzymania ich w pieczy zastępczej w latach 2021-2024.

Piecznia zastępcza	2021	2022	2023	2024
Średnioroczna liczba dzieci przebywających w pieczy zastępczej	71	75	72	81
Ogólny koszt dopłaty gminy do dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej	662 184,21	779 931,55	975 644,35	1.155.275,69

Średni miesięczny koszt dopłaty gminy do dziecka umieszczonego w pieczy zastępczej	777,21	866,59	1.129,22	1.188,56
--	--------	--------	----------	----------

Źródło: Opracowanie własne.

10.1. Gminny program wspierania rodziny na lata 2022 – 2024

Gminny Program Wspierania Rodziny na lata 2022-2024 skierowany jest głównie do rodzin dysfunkcyjnych, jednakże wsparciem objęte zostaną także rodziny, które na skutek różnych sytuacji życiowych, znalazły się w sytuacji wymagającej udzielenia pomocy przez placówki i instytucje, prowadzące działania na rzecz wspierania rodziny.

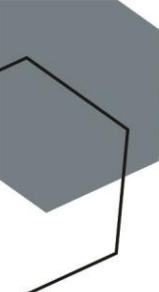
Celem głównym Programu było wsparcie rodzin zagrożonych i przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych.

Działania realizowane na rzecz przeciwdziałania przemocy w rodzinie są podejmowane przez gminę w ramach pracy w Zespole Interdyscyplinarnym. Podstawą prawną działania Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego w Nowym Dworze Gdańskim (dalej zwanym: Zespołem Interdyscyplinarnym) jest:

- 1) Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (tj. Dz.U. z 2021 r. poz.1249);
- 2) Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 2268);
- 3) Uchwała Rady Miejskiej z dnia 13.07.2023 nr 474/LXIX/2023 w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego do Spraw Przeciwdziałania Przemocy Domowej w Nowym Dworze Gdańskim;
- 4) Uchwała nr 536/LXXVII/2024 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 25.01.2024. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Nowy Dwór Gdański na lata 2024-2030.

W skład Zespołu Interdyscyplinarnego działającego przy Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nowym Dworze Gdańskim na dzień 31.12.2024 r. wchodziło 21 przedstawicieli różnych instytucji i podmiotów działających na rzecz przeciwdziałania przemocy domowej.

Do zadań Zespołu Interdyscyplinarnego w Nowym Dworze Gdańskim należy tworzenie warunków umożliwiających realizację zadań z zakresu przeciwdziałania przemocy domowej



oraz integrowanie i koordynowanie działań podmiotów. W roku 2024 r. Zespół Interdyscyplinarny odbył 8 posiedzeń, z czego 6 stacjonarnie, 2 spotkania odbyły się w formie obiegowej, z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej, zgodnie z par.2 ust.10 regulaminu Zespołu Interdyscyplinarnego. Zespół powołał 33 grupy diagnostyczno-pomocowe zgodnie z nową Ustawą o przeciwdziałaniu przemocy domowej, które odbyły 107 spotkań.

W roku 2024 do Zespołu Interdyscyplinarnego przekazano 33 formularze „Niebieska Karta – A”, Podmiotem wszczynającym procedurę NK w zdecydowanej większości przypadków była Policja – 21 formularzy, 6 procedur NK wszczęli pracownicy socjalni Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz 6 procedur NK wszczęli pracownicy Oświaty. W 2024 roku Grupy Diagnostyczno-Pomocowe zdecydowały o zakończeniu realizacji procedury NK w 39 przypadkach, w tym 34 z uwagi na ustanie przemocy, a 5 z uwagi na brak zasadności podejmowania działań. Na dzień 31.12.2024r. pozostało czynnych procedur 17 NK, z czego 1 procedura NK kontynuowana z 2023 r. oraz 1 procedura NK z 2022 roku.

10.2. Środowiskowy Dom Samopomocy

Dom przeznaczony jest do obsługi co najmniej 20 osób, nie więcej niż 30 osób. Wśród uczestników znajdują się osoby z niepełnosprawnością intelektualną oraz inne przewlekłe zaburzenia czynności psychicznych. Dom stanowi miejsce wsparcia i nauki. W ramach działalności Środowiskowego Domu Samopomocy odbywały się różnorodne zajęcia, takie jak zajęcia świetlicowe, zajęcia grupowe z wykorzystaniem metod terapeutycznych oraz indywidualne zajęcia dostosowane do potrzeb uczestników. Dostępne były również pracownie, art. kulinarna, umiejętności życia codziennego, artystyczno-plastyczna i rękodzielnictwa, które służyły rozwijaniu umiejętności i zainteresowań uczestników.

W wyniku otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej pn. Prowadzenie w 2024 r. na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański w miejscowości Wierciny Domu Samopomocy A,B,C,D Gmina zawarła umowę na realizację zadania z Fundacją WRÓĆ z siedzibą w Jantarze.

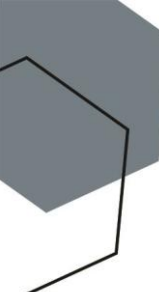
W 2024 roku wydatki poniesione na prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Wiercinach to kwota 596 410,74 zł z czego: 582 100,88 zł to dotacja z Pomorskiego

Urzędu Wojewódzkiego, a 14 309,86 zł to koszty poniesione przez Gminę Nowy Dwór Gdański na energię elektryczną, wodę, ścieki oraz naprawy.

10.3. Działania skierowane do seniorów

Usługi opiekuńcze udzielane są osobom wymagającym tej formy wsparcia. Realizowane są w miejscu zamieszkania osób chorych wymagających pomocy osób drugih, w wymiarze zgodnym z oczekiwaniami tych osób oraz ich indywidualnymi potrzebami związanymi z ograniczeniem wykonywania podstawowych czynności życiowych. Usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza pielęgnację oraz, w miarę możliwości, zapewnienie kontaktów z otoczeniem. Odpłatność ponoszona przez chorych za zrealizowaną jedną godzinę usługi opiekuńczej ustalana była w oparciu o przeprowadzany wywiad środowiskowy na podstawie którego określana została wysokość dochodu osoby samotnie gospodarującej jak i również osoby prowadzącej wspólne gospodarstwo domowe.

W 2024 roku koszt jednej godziny usługi opiekuńczej nad chorym w domu wyniósł 28,00 zł. Usługami opiekuńczymi w miejscu zamieszkania chorego objętych zostało 84 osoby. Opiekę nad chorymi w domu sprawowało 10 opiekunek zatrudnionych w Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nowym Dworze Gdańskim. W 2024 roku Gmina Nowy Dwór Gdański kontynuowała realizację programu „Opieka 75+” – edycja 2024 obejmując wsparciem w formie usług opiekuńczych 11 świadczeniobiorców. Program „Opieka 75+”- edycja 2024 jest pomocny we wzmocnieniu Gminy w realizacji usług opiekuńczych, ponieważ umożliwił finansowe wsparcie Gminy w ich realizowaniu. Dla wielu osób starszych jedynym wsparciem w codziennym życiu jest pomoc opiekuna. Zwiększenie dostępności tych usług spowodowało wsparcie i pomoc adekwatną do potrzeb i możliwości wnikaających z wieku oraz stanu zdrowia w ramach usług opiekuńczych. Jednocześnie program pozwolił na poprawę jakości życia osób w wieku 75 lat i więcej. Na realizację programu „Opieka 75+” – edycja 2024 Gmina Nowy Dwór Gdański otrzymała dotację do realizacji zadania w kwocie 23.250,00 zł. W 2024 roku Gmina Nowy Dwór Gdański kontynuowała realizację programu „Asystent Osobisty Osoby Niepełnosprawnej – dla Jednostek Samorządu Terytorialnego - edycja 2024 r.”. Program miał na celu umożliwić skorzystanie przez osoby niepełnosprawne z pomocy asystenta przy wykonywaniu codziennych czynności oraz funkcjonowaniu w życiu społecznym, ograniczenie skutków niepełnosprawności oraz stymulowanie osoby niepełnosprawnej do podejmowania aktywności i umożliwienie realizowania prawa do niezależnego życia; przeciwdziałanie dyskryminacji ze względu na niepełnosprawność oraz



wykluczeniu społecznemu osób niepełnosprawnych oraz umożliwienie osobom niepełnosprawnym uczestnictwo w życiu lokalnej społeczności art. poprzez udział w wydarzeniach społecznych, kulturalnych, rozrywkowych czy też sportowych. W ramach programu objęto wsparciem 28 osób niepełnosprawnych. Na realizację programu Gmina Nowy Dwór Gdański otrzymała dotację w kwocie 433.704,00 zł. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy w Nowym Dworze Gdańskim w 2024 roku realizował Program Rządowy „Opieka Wytchnieniowa”- dla jednostek Samorządu Terytorialnego - edycja 2023, w związku ze zgłoszeniami osób potrzebujących wsparcia w zakresie pomocy przy sprawowaniu opieki nad osobami z orzeczoną znaczną stopniem niepełnosprawności. Opieka wytchnieniowa ma za zadanie odciążenie członków rodzin lub opiekunów osób niepełnosprawnych poprzez wsparcie ich w codziennych obowiązkach lub zapewnienie czasowego zastępstwa. Usługi opieki wytchnieniowej mogą służyć również okresowemu zabezpieczeniu potrzeb osoby niepełnosprawnej w sytuacji, gdy opiekunowie z różnych powodów nie będą mogli wykonywać swoich obowiązków. W ramach programu objęto wsparciem 14 osób, zgłaszających potrzebę wsparcia w zakresie pomocy przy sprawowaniu opieki nad osobami z orzeczoną znaczną stopniem niepełnosprawności. Na realizację powyższego programu Gmina Nowy Dwór Gdański otrzymała dotację w kwocie 134.640,00 zł.

10.4. Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii

Gmina Nowy Dwór Gdański na mocy ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi uchwala gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii, określający obszary, w jakich podejmowane są działania.

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii wpisuje się w cele i zadania przyjęte do realizacji w ramach Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Nowy Dwór Gdański oraz założenia określone w Narodowym Programie Zdrowia. Gmina realizuje zadania z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii przy współpracy z instytucjami z terenu Gminy Nowy Dwór Gdański.

Uchwałą 511/LXXIII/2023 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 listopada 2023 r. został przyjęty Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Nowy Dwór Gdański na lata

2024-2025. Środki finansowe na realizację programu pochodziły z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

Nadrzędnym celem programu było zapobieganie powstawaniu nowych i rozwiązywanie istniejących problemów związanych z nadużywaniem alkoholu, używaniem narkotyków i innych zachowań oraz zwiększenie skuteczności oddziaływań w zakresie profilaktyki problemów alkoholowych, narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym na terenie gminy Nowy Dwór Gdański poprzez podnoszenie poziomu wiedzy i wiadomości mieszkańców.

Gmina w celu realizacji Programu w roku 2024 wydatkowała środki w wysokości **488 737,74 zł**, w tym w podziale na:

- 1) przeciwdziałanie alkoholizmowi kwotę: 342 069,08;
- 2) przeciwdziałanie narkomanii kwotę: 146 668,66.

11. Oświata, kultura i sport

11.1. Oświata w gminie

Gmina Nowy Dwór Gdański odgrywa kluczową rolę jako organ prowadzący dla następujących placówek oświatowych:

- 1) Szkoły Podstawowej Nr 1 w Nowym Dworze Gdańskim z oddziałami przedszkolnymi;
- 2) Szkoły Podstawowej Nr 2 w Nowym Dworze Gdańskim;
- 3) Szkoły Podstawowej w Lubieszewie o strukturze organizacyjnej klas I-III w Lubieszewie i punkt przedszkolny w Marynowych;
- 4) Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Marzęcinie – w skład zespołu wchodzi: przedszkole i szkoła podstawowa;
- 5) Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kmiecinie – w skład zespołu wchodzi: przedszkole i szkoła podstawowa;
- 6) Miejskiego Przedszkola Nr 4 w Nowym Dworze Gdańskim.

Na terenie miasta działają również cztery placówki niepubliczne wychowania przedszkolnego, zapewniając dodatkowe miejsca dla dzieci korzystających z edukacji przedszkolnej:

- 1) Przedszkole Niepubliczne „Calineczka”;
- 2) Przedszkole Niepubliczne Nr 1;
- 3) Przedszkole Niepubliczne „Wesołe Smerfiki”;
- 4) Niepubliczne Przedszkole Bajkowa Akademia.

Od 1 września 2024 r. z edukacji przedszkolnej korzysta 596 dzieci (388 w samorządowych przedszkolach, punktach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych oraz 208 w przedszkolach niepublicznych). Gmina zapewnia miejsca w oddziałach wychowania przedszkolnego dla dzieci zgłoszonych podczas rekrutacji, co umożliwia dostęp do edukacji przedszkolnej dla jak największej liczby dzieci.

Subwencja oświatowa

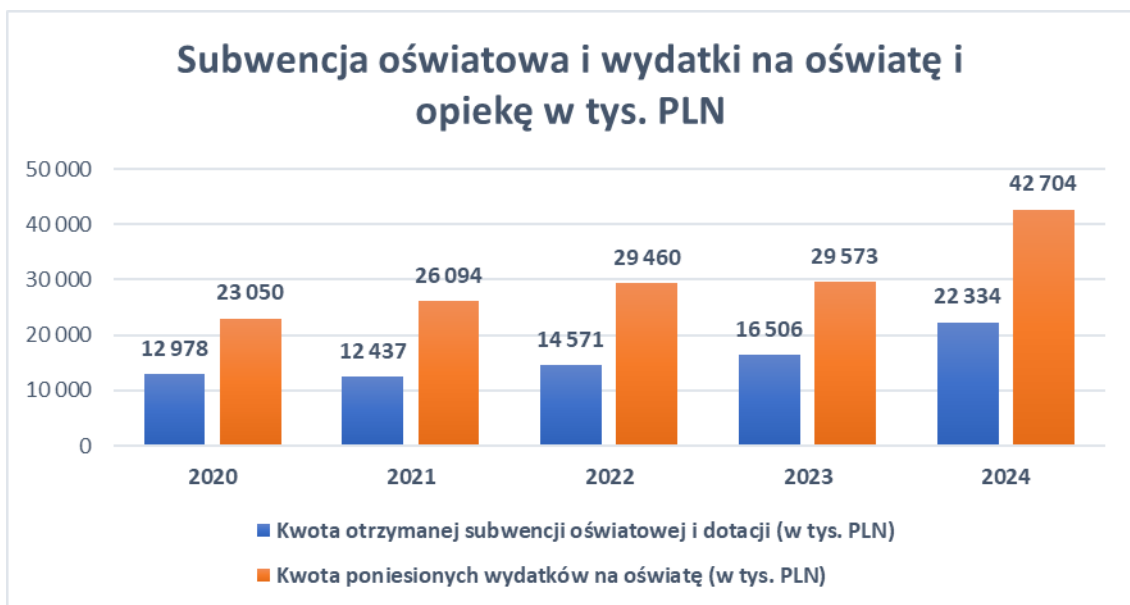
Tabela 20 Kwota otrzymanej subwencji oświatowej i poniesionych wydatków na oświatę

L.p.	Rok	Kwota otrzymanej subwencji oświatowej i dotacji (w tys. PLN)	Kwota poniesionych wydatków na oświatę (w tys. PLN)
1.	2020	12 978	23 050

2.	2021	12 437	26 094
3.	2022	14 571	29 460
4.	2023	16 506	29 573
5.	2024	22 334	42 704

Źródło: Opracowanie własne.

Wykres 12 Subwencja oświatowa i wydatki na edukację i opiekę w tys. PLN.



Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 21 Liczba uczniów w placówkach oświatowych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański wg stanu na dzień 30 września 2024 roku.

Nazwa placówki	Przedszkole	Szkoła Podstawowa
Szkoła Podstawowa Nr 1 w Nowym Dworze Gdańskim	45	649
Szkoła Podstawowa Nr 2 w Nowym Dworze Gdańskim	0	400
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Kmiecinie	66	150
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Marzęcinie	38	113
Szkoła Podstawowa w Lubieszewie wraz z Punktem Przedszkolnym w Marynowach	39	43
Miejskie Przedszkole Nr 4 w Nowym Dworze Gdańskim	200	0

Niepubliczne Przedszkole Nr 1 w Nowym Dworze Gdańskim	73	0
Niepubliczne Przedszkole Wesołe Smerfiki w Nowym Dworze Gdańskim	41	0
Niepubliczne Przedszkole Calineczka w Nowym Dworze Gdańskim	94	0
Niepubliczne Przedszkole Bajkowa Akademia	0	0
RAZEM	596	1355

Źródło: Opracowanie własne.

Liczba uczniów szkół podstawowych w 2024 roku wynosiła 1.355, z tego w mieście 1.049, na terenach wiejskich 306.

W publicznych placówkach oświatowych w roku szkolnym 2024/2025 pracuje 182 nauczycieli (189,671 etatów) oraz 86 pracowników administracji i obsługi (77,50 etatów).

Tabela 22 Ilość uczniów przypadająca na jednego nauczyciela i na jednego pracownika administracji i obsługi.

Placówka/rok	2022/2023		2023/2024		2024/2025	
	l. uczniów na 1 n-la	l. uczniów na 1 AiO	l. uczniów na 1 n-la	l. uczniów na 1 AiO	l. uczniów na 1 n-la	l. uczniów na 1 AiO
Szkoła Podstawowa Nr 1	9,47	29,12	9,87	28,45	10,46	31,19
Szkoła Podstawowa Nr 2	9,63	41,24	9,23	39,52	8,40	36,36
ZSP Marzęcino	6,86	15,15	6,92	14,55	6,26	13,89
ZSP Kmiecin	6,93	20,49	7,66	16,67	7,12	19,86
SP w Lubieszewie	8,45	12,24	7,64	11,29	6,90	12,86
SP w Wiercinach	-	-	-	-	-	-
Miejskie Przedszkole Nr 4	11,82	13,93	10,97	12,97	11,76	12,12
Ogółem	8,96	23,31	9,05	21,72	9,19	22,49

Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 23 Wydatki szkół w latach 2020-2024 (w tys. PLN).

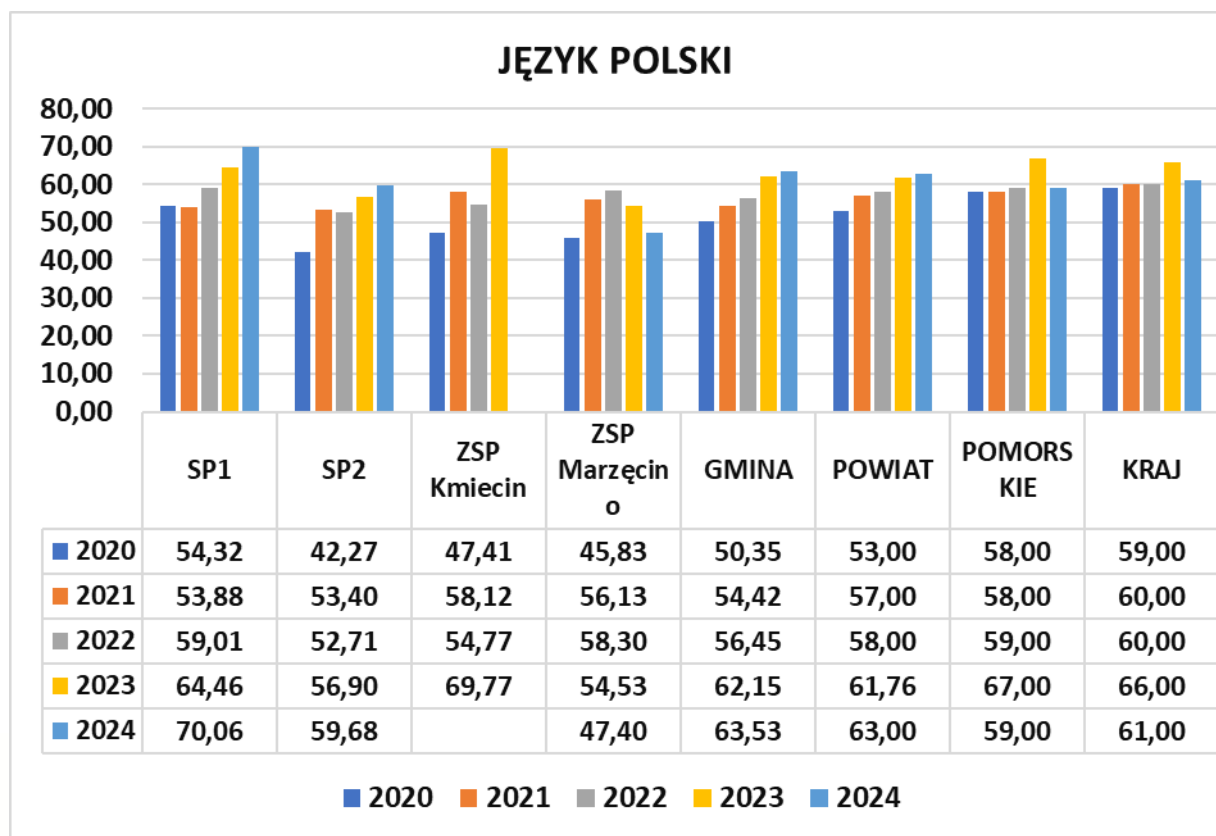
Placówka/rok	2020	2021	2022	2023	2024
Szkoła Podstawowa Nr 1	6 296	7 082	7 706	8 532	10 255

Szkoła Podstawowa Nr 2	4 050	4 311	4 606	5 034	6 204
ZSP Marzęcino	2 689	2 954	3 030	3 253	3 919
ZSP Kmiecin	2 928	3 119	3 274	3 531	4 079
SP w Lubieszewie	1 168	1 266	1 400	1 552	1 935
SP w Wiercinach	538	359	-	-	-
Ogółem	17 669	19 091	20 016	21 902	26 392

Źródło: Opracowanie własne.

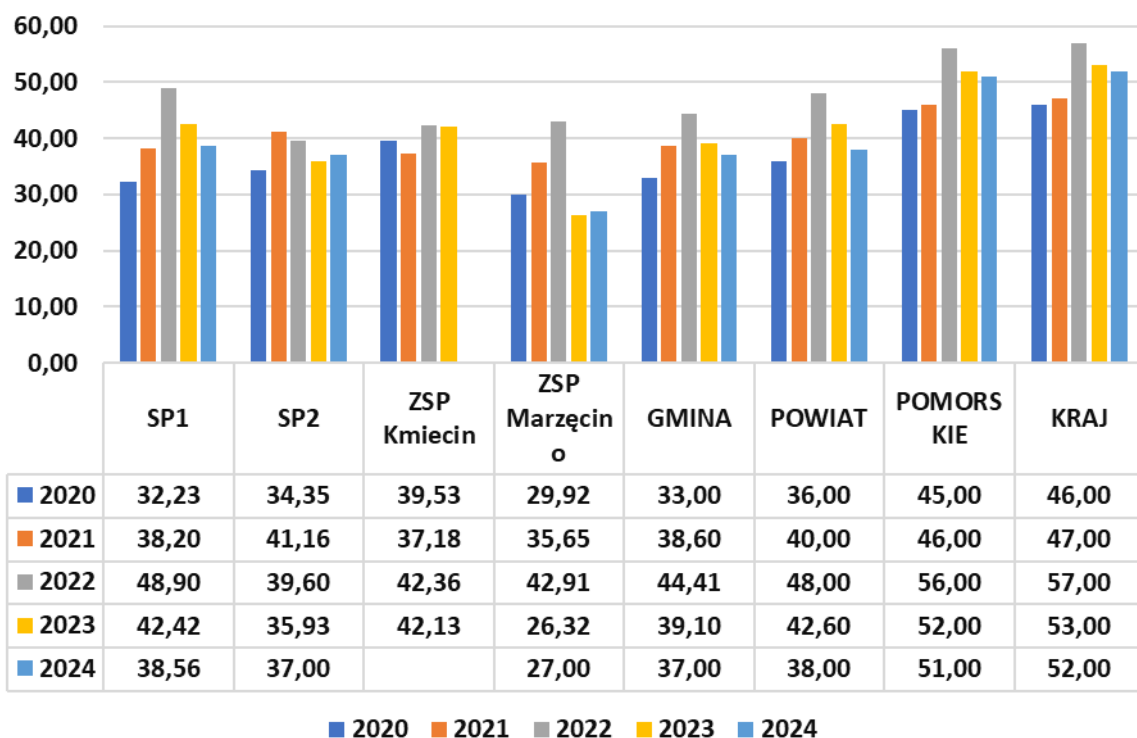
Na wychowanie przedszkolne gmina w 2023 r. poniosła wydatki w wysokości 9.280 tys. zł – w tym przedszkola publiczne i niepubliczne, punkty i oddziały przedszkolne przy szkołach podstawowych (przedszkole publiczne 2.591 tys. zł, dotacje dla przedszkoli niepublicznych 3.600 tys. zł, dotacje dla innych gmin 69 tys. zł). Ponadto na dowozy uczniów do placówek – 788 tys. zł, pozostała działalność – 622 tys. zł.

Wykres 13 Wyniki egzaminów ósmoklasistów na terenie gminy w latach 2020-2024



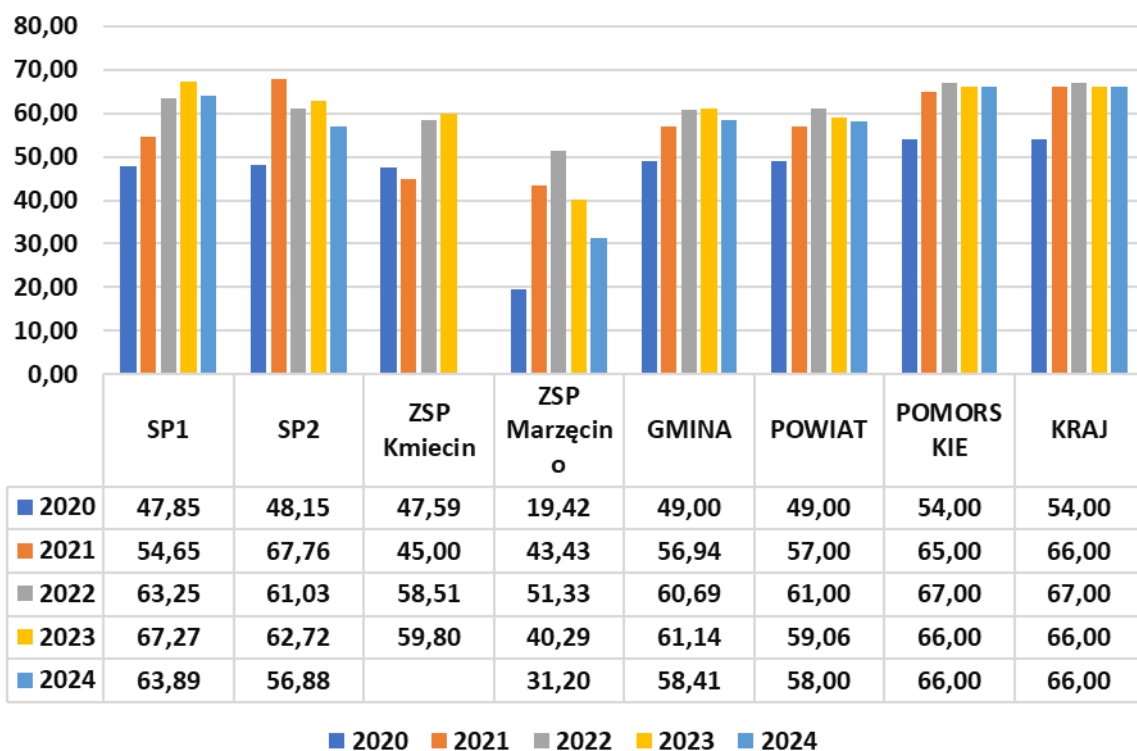
Źródło: Opracowanie własne.

MATEMATYKA



Źródło: Opracowanie własne.

JĘZYK ANGIELSKI



Źródło: Opracowanie własne.

Wyniki ze sprawdzianu ósmoklasistów w ostatnich czterech latach wzrosły, ale nadal gmina nie osiąga wyników powyżej średniej wojewódzkiej ani krajowej, wskazują na potrzebę dalszych działań w obszarze edukacji. Poprawa wyników ze sprawdzianu ósmoklasistów wymaga systemowego podejścia oraz zaangażowania wszystkich zainteresowanych stron, w tym nauczycieli, uczniów, rodziców oraz władz gminnych i szkolnych.

11.2. Kultura

Gmina Nowy Dwór Gdański dba o rozwój życia kulturalnego poprzez wsparcie dwóch samorządowych instytucji kultury oraz utrzymanie istotnego obiektu historycznego. Poniżej przedstawiamy informacje dotyczące tych instytucji oraz nakładów finansowych przeznaczonych na działalność kulturalną w 2023 roku:

1) Żuławski Ośrodek Kultury (ŻOK)

Lokalizacja: ul. Sikorskiego 21, Nowy Dwór Gdański

Dotacja z budżetu gminy: **1 493 837,19 zł (w tym dotacje celowe: 174 337,19 zł)**

ŻOK pełni kluczową rolę w organizowaniu wydarzeń kulturalnych, kursów, warsztatów i wystaw, zapewniając mieszkańcom różnorodne formy aktywności kulturalnej.

2) Publiczna Biblioteka Miasta i Gminy

Lokalizacja: ul. Sikorskiego 23, Nowy Dwór Gdański

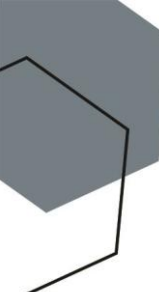
Dotacja z budżetu gminy: **815 000,00 zł**

Biblioteka stanowi ważne źródło wiedzy i kultury dla społeczności, oferując dostęp do bogatej kolekcji książek, czasopism, multimediiów oraz organizując liczne spotkania, warsztaty i czytelnicze wydarzenia.

3) Żuławski Park Historyczny

Lokalizacja: ul. Kopernika 17, Nowy Dwór Gdański

Utrzymanie obiektu: Stowarzyszenie Miłośników Nowego Dworu Gdańskiego – Klub Nowodworski. Wsparcie finansowe: **192 720,27 zł.**



Park Historyczny to miejsce, które przybliży historię i kulturę regionu, przyciągając turystów i mieszkańców zainteresowanych dziedzictwem lokalnym.

Nakłady na Działalność Kulturalną w 2024 roku: **2 501 557,46 zł.**

Gmina przeznaczą znaczące środki na organizację różnorodnych wydarzeń kulturalnych, promując tym samym rozwój kulturalny społeczności i umacniając tożsamość lokalną.

11.3. Sport

Gmina Nowy Dwór Gdański aktywnie wspiera rozwój sportu dzieci i młodzieży oraz organizuje liczne wydarzenia sportowe i zajęcia pozalekcyjne. Poniżej przedstawiamy informacje dotyczące działań podejmowanych przez gminę w tej dziedzinie oraz środki przeznaczone na sport w 2023 roku:

1) Wsparcie Dla Sportu Dzieci i Młodzieży:

- a) organizacja zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży, umożliwiając im aktywny tryb życia i rozwój sportowy od najmłodszych lat;
- b) realizowane są również masowe imprezy sportowe, takie jak Kampania Rowerowy Maj, wyścig rowerowy dla dzieci i młodzieży Tuga Tour oraz zawody lekkoatletyczne „Biegam z Burmistrzem”.

2) Zarządzanie Obiektami Sportowymi: Gmina zarządza Miejskimi Obiektami Sportowymi w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej oraz obiektami sportowymi na terenach wiejskich, zapewniając mieszkańcom dostęp do infrastruktury sportowej. Systematycznie inwestuje się w rozwój sekcji młodzieżowych i szkół, dostarczając niezbędny sprzęt sportowy.

Całkowity nakład na sport: **3.422.217,84 zł** (bez wynagrodzeń pracowników Miejskich Obiektów Sportowych). Gmina dedykuje znaczące środki na rozwój sportu, co pozwala na organizację wydarzeń sportowych, utrzymanie infrastruktury sportowej oraz wsparcie sekcji młodzieżowych i szkół w zakresie sprzętu sportowego.

Działania podejmowane przez gminę w obszarze sportu mają istotne znaczenie dla zdrowia i rozwoju fizycznego oraz społecznego dzieci i młodzieży. Poprzez inwestycje

w infrastrukturę oraz organizację wydarzeń sportowych, gmina wspiera aktywny tryb życia mieszkańców i promuje wartości związane z regularną aktywnością fizyczną.

12. Aktywność obywatelska

12.1. Wieloletni i roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi

Gmina Nowy Dwór Gdański aktywnie angażuje się w współpracę z organizacjami pozarządowymi (OPZ) w celu realizacji zadań publicznych o charakterze pożytku publicznego. Poniżej przedstawiamy informacje dotyczące działań podejmowanych przez gminę w zakresie współpracy z OPZ oraz środków przeznaczonych na ten cel w 2023 roku:

Wieloletni Program Współpracy (2022-2026)

Uchwałą Nr 318/XXIX/2021 Rady Miejskiej przyjęto Wieloletni Program Współpracy Gminy z OPZ na lata 2022-2026. W wyniku ogłoszonych konkursów ofert na wsparcie zadań publicznych wyłoniono operatora Żuławskiego Parku Historycznego na okres 2022-2026.

Roczny Program Współpracy

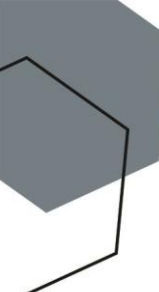
Każdego roku gmina uchwała Roczny Program Współpracy z OPZ na podstawie ustawy o pożytku publicznym i o wolontariacie.

Konkursy Ofert na Zadania Publiczne (2023)

W 2023 roku ogłoszono 2 otwarte konkursy ofert na realizację zadań publicznych o charakterze pożytku publicznego oraz 1 konkurs na organizację czasu wolnego dzieci i młodzieży podczas wakacji. Łączna kwota przeznaczona na realizację zadań publicznych przez OPZ wyniosła **653 000,00 zł**.

Podział kwot na poszczególne obszary:

- 1) ochronę i promocję zdrowia – 4.000, 00 zł,
- 2) działalność na rzecz osób niepełnosprawnych – 7.000,00 zł,
- 3) działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym – 30.000,00 zł,
- 4) kulturę, sztukę, ochronę dóbr kultury i dziedzictwa narodowego – 179.000,00 zł,
- 5) wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej – 413.000,00 zł,

- 
- 6) ekologię i ochronę zwierząt oraz ochronę dziedzictwa przyrodniczego – 15.000,00 zł,
 - 7) turystykę i krajoznawstwo – 7.500,00 zł,
 - 8) działalność na rzecz integracji europejskiej oraz rozwijania kontaktów i współpracy między społeczeństwami – 25.000,00 zł,
 - 9) podtrzymywanie i upowszechnianie tradycji narodowej, pielęgnowanie polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej – 15.000,00 zł,
 - 10) naukę, szkolnictwo wyższe, edukację, oświatę i wychowanie – 20.000,00 zł,
 - 11) działalność na rzecz na rzecz integracji europejskiej oraz rozwijania kontaktów i współpracy między społeczeństwami – 25.000,00 zł,
 - 12) podtrzymywanie i upowszechnianie tradycji narodowej, pielęgnowanie polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej – 15.000,00 zł,
 - 13) naukę, szkolnictwo wyższe, edukację, oświatę i wychowanie – 25.000,00 zł,
 - 14) działalność na rzecz dzieci i młodzieży w tym wypoczynku dzieci i młodzieży – LATO 2022 – 25.000,00 zł.

W wyniku ogłoszonych konkursów ofert zawarto 34 umowy na łączną kwotę **239 500,00 zł**. W ramach zawartych umów wieloletnich na realizację zadań w 2024 r. przekazano kwotę **492 000,00 zł**.

Współpraca z organizacjami pozarządowymi stanowi istotny element polityki społecznej gminy, umożliwiając skuteczną realizację zadań publicznych oraz wsparcie różnorodnych inicjatyw społecznych i kulturalnych na terenie Nowego Dworu Gdańskiego.

12.2. Fundusz sołecki

W ramach aktywizacji społeczności wiejskiej na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański funkcjonuje system wsparcia inicjatyw społecznych, zwany funduszem sołeckim. Realizowane przy jego udziale zadania mają na celu poprawę życia mieszkańców terenów wiejskich oraz wpisują się w strategię rozwoju gminy. W 2024 r. wydatkowano na realizację funduszu sołeckiego kwotę 712.507,93 zł oraz dodatkowo 351.265,23 zł, z tego gmina otrzymała zwrot z budżetu państwa w wysokości 247.312,56 zł. Największe pozycje wydatkowe stanowią bieżące utrzymanie i remonty dróg, budowa nowych punktów świetlnych oraz funkcjonowanie świetlic, terenów zielonych i placów zabaw.

13. Bezpieczeństwo obywateli

13.1. Podstawy funkcjonowania Straży Miejskiej

Straż Miejska w Nowym Dworze Gdańskim powołana została Zarządzeniem Nr 3/92 Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański z dnia 27 stycznia 1992 roku i funkcjonuje od 1 lutego 1992 r. Obecnie stan etatowy wynosi: 2 strażników patrolu interwencyjnego i komendant w wymiarze ½ etatu, który jest jednocześnie w wymiarze ½ etatu zatrudniony na stanowisku Inspektora ds. zarządzania kryzysowego.

Od 22 lipca 2014 roku obowiązuje porozumienie pomiędzy Komendantem Powiatowym Policji i Burmistrzem Nowego Dworu Gdańskiego o współpracy Komendy Powiatowej Policji ze Strażą Miejską w Nowym Dworze Gdańskim. Jedną z form realizacji tego porozumienia są wspólne służby i patrole z policjantami.

Działalność Straży Miejskiej

Działalność Straży Miejskiej ma na celu zwiększenie ładu i porządku na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański poprzez prowadzenie działalności prewencyjnej rozumianej jako patrolowanie ulic i osiedli mieszkaniowych oraz miejsc szczególnie narażonych na wybryki chuligańskie, eliminowanie osób nietrzeźwych, osób spożywających alkohol w miejscach publicznych oraz egzekwowanie przepisów gminnych. Ponadto głównym zadaniem straży jest ochrona infrastruktury komunalnej, estetyki, czystości i porządku w miejscach publicznych

W 2024 roku do siedziby Straży Miejskiej wpłynęły 364 telefoniczne zgłoszenia od mieszkańców gminy i osób czasowo przebywających na terenie gminy. W większości były to zgłoszenia dotyczące ochrony środowiska i gospodarki odpadami, zgłoszenia dotyczące zwierząt (brak nadzoru na zwierzęciem, niewłaściwe utrzymywanie zwierząt, porzucone oraz padłe zwierzęta) oraz zgłoszenia dotyczące porządku w ruchu drogowym.

Tabela 24 Struktura zgłoszeń od mieszkańców w latach 2022-2024

Zgłoszenia dotyczące	2022	2023	2024
ochrony środowiska i gospodarki odpadami	101	71	109
zagrożeń w ruchu drogowym	64	70	70
zagrożeń życia i zdrowia	32	35	18
zwierząt	69	58	81

zakłócenia porządku publicznego i spokoju	25	40	16
awarii technicznych	15	8	8
zagrożeń pożarowych (katastrofy)	0	0	3
pozostałe zgłoszenia	46	24	59

Źródło: Opracowanie własne.

W 2024 roku funkcjonariusze Straży Miejskiej podjęli ogółem 939 interwencji, ujawniając 500 wykroczeń, udzielając 468 pouczeń i nakładając 32 mandaty karne na łączną kwotę 3 200 zł. Najwięcej ujawnionych wykroczeń dotyczyło: nieprzestrzegania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – 211, wykroczeń nieprzestrzegania przepisów ruchu drogowego – 120 wykroczeń, oraz bezpieczeństwu osób i mienia – (min. biegających luzem psach) – 32 wykroczenia. W efekcie ujawnionych wykroczeń na sprawców czynów zabronionych nałożono 32 mandaty karne na łączną kwotę 3 200 zł. Najwięcej mandatów nałożono za nieprzestrzeganie przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Tabela 25 Struktura ujawnionych wykroczeń.

Rodzaje wykroczeń	Pouczenia	Mandaty karne	Razem	% ujawnionych wykroczeń
wykroczenie przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji	120	5	125	25
ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi	20	0	20	4
ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach	211	9	220	44
wykroczenie przeciwko urządzeniom użytku publicznego	15	3	18	3,6
wykroczenie przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	32	9	41	8,2
ustawie o odpadach	22	1	23	4,6
wykroczenie przeciwko porządkowi, spokojowi i obyczajności publicznej	13	2	15	3
ustawie o ochronie zwierząt	19	3	22	4,4
Pozostałe	16	0	16	3,2

Źródło: Opracowanie własne.

W ramach swoich działań prewencyjnych Straż Miejska ściśle współpracuje z instytucjami i służbami statutowo zajmującymi się bezpieczeństwem porządkiem publicznym – oprócz Policji – są to także min. MGOPS, Powiatowy Lekarz Weterynarii a także zarządcy nieruchomości i referaty Urzędu Miejskiego. W ramach współpracy z tymi podmiotami strażnicy powiadomili lub przekazali według właściwości do realizacji 176 spraw.

W okresie jesienno-zimowym strażnicy kontrolowali ogrody działkowe i miejsca, gdzie mogą przebywać osoby bezdomne narażone na wychłodzenie. Ujawnionym w trakcie kontroli osobom udzielana była pomoc i – w porozumieniu z MGOPS – osoby te zostały odwiezione do ośrodków dla osób bezdomnych.

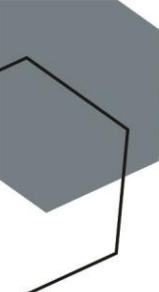
W 2024 roku strażnicy realizując Zarządzenie Nr 17 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 21 maja 2024 r, rozpoczęli okresowe kontrole posesji. W trakcie kontroli weryfikowano sposób gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym w szczególności: posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków. W trakcie tych czynności skontrolowano 329 posesji.

13.2. Ochotnicze Straże Pożarne

Gmina Nowy Dwór Gdański aktywnie angażuje się w zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom poprzez działalność ratowniczo-gaśniczą prowadzoną przez 8 jednostek OSP z terenu gminy, w tym trzy jednostki są w Krajowym Systemie Gaśniczo-Ratowniczym. Zadaniem Gminy jest utrzymanie bieżącej gotowości operacyjnej jednostek.

W 2024 r. łączne wydatki gminy na działalność ratowniczo-gaśniczą wyniosły 380 423,68 zł.

Środki budżetowe przeznaczone na zakup paliwa, opału, sprzętu i ubrań strażackich (137 395,99 zł), remonty, naprawy pojazdów, sprzętów oraz remiz strażackich (22 325,92 zł), utrzymanie obiektów (woda, energia elektryczna) – 47 368,65 zł, badania lekarskie, usługi kominiarskie, badania techniczne pojazdów, przeglądy, szkolenia strażaków ochotników (67 706,92 zł), przebudowa wjazdu przy garażu OSP Kępki (25 584,00 zł), ubezpieczenia samochodów, sprzętów i strażaków ochotników od następstw nieszczęśliwych wypadków związanych z realizacją zadań na rzecz obrony przeciwpożarowej (26 072,00 zł). Ponadto



wypłacono ekwiwalenty za udział w akcjach ratowniczych lub w szkoleniach (49 970,20 zł). W ramach pomocy dla jednostek OSP udzielono dotacji podmiotowych dla: OSP Lubieszewo (zakup 2 sztuk aparatów powietrznych) w kwocie 2 000,00 zł i OSP Rakowiska (zakup 2 sztuk aparatów powietrznych) w kwocie 2 000,00 zł.

Gmina udziela także wsparcia finansowego Komendzie Powiatowej Policji oraz Komendom Wojewódzkiej i Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej, wspierając działania na rzecz zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom.

13.3. Usługi przewozowe w zakresie publicznego transportu zbiorowego

Od 2024 roku Gmina stała się organizatorem publicznego transportu zbiorowego w gminnych przewozach pasażerskich, organizując pasażerskie połączenia autobusowe o charakterze użyteczności publicznej na liniach komunikacyjnych:

- 1) Nowy Dwór Gdański – Nowy Dwór Gdański przez: Marynowy, Tuja,
- 2) Nowy Dwór Gdański – Nowy Dwór Gdański przez: Myszewko,
- 3) Marzęcino – Marzęcino przez: Kępiny Małe, Wężowiec, Orliniec, Osłonka,
- 4) Nowy Dwór Gdański – Kępki przez: Marzęcino,
- 5) Nowy Dwór Gdański – Nowy Dwór Gdański przez: Wierciny,
- 6) Nowy Dwór Gdański – Nowy Dwór Gdański przez: Orliniec, Różewo,
- 7) Nowy Dwór Gdański – Nowy Dwór Gdański przez: Cyganek, Żelichowo,
- 8) Nowy Dwór Gdański – Nowy Dwór Gdański przez: Żelichowo, Cmentarz.

Gmina jako organizator publicznego transportu zbiorowego powierzyła świadczenie usługi przewozu publicznego transportu zbiorowego w autobusowych przewozach pasażerskich o charakterze użyteczności publicznej Przedsiębiorstwu Komunikacji Samochodowej w Elblągu Spółka z o.o.

W 2024 roku wydatki na realizację usług przewozowych w zakresie publicznego transportu zbiorowego wyniosły 713 332,43 zł, z czego Gmina Nowy Dwór Gdański uzyskała z Funduszu rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej dopłatę w wysokości 540 861,67 zł, a 172 470,76 zł to wkład Gminy.

14. Działalność zewnętrzna gminy

14.1. Udział w stowarzyszeniach

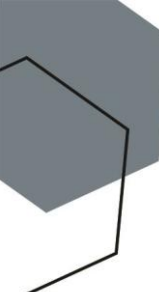
Gmina Nowy Dwór Gdański jest członkiem 9 stowarzyszeń zrzeszających Jednostki Samorządu Terytorialnego:

Stowarzyszenie Żuławy – zrzesza 21 samorządów z terenu Żuław z Województwa Pomorskiego i Warmińsko-Mazurskiego. Stowarzyszenie stanowi platformę wymiany wiedzy i doświadczeń samorządowców. Organizacja upowszechnia tradycje i dziedzictwo Żuław. Realizuje także promocję produktu turystycznego Pętla Żuławska w mediach społecznościowych, poprzez stronę internetową www.petlazulawska.pl, na imprezach targowych oraz bezpośrednio na przystaniach i podczas lokalnych imprez związanych z turystyką wodną.

W roku 2023 samorządy skupione wokół Stowarzyszenia Żuławy opracowały Strategię Rozwoju Partnerstwa Międzywojewódzkiego Obszar Funkcjonalny Żuławy. W ramach Strategii wskazane zostały przedsięwzięcia zintegrowane mające znaczący wpływ na całe terytorium partnerstwa. Samorząd Województwa Pomorskiego wspiera projekty zgłoszone przez partnerów z naszego województwa poprzez preferencje punktowe w otwartych konkursach w ramach naborów wniosków dofinansowanych z Programu Funduszu Europejskie dla Pomorza na lata 2021-2027. Gmina Nowy Dwór Gdański złożyła wnioski aplikacyjne na projekty z trzech obszarów o łącznej kwocie dofinansowania 7 677 624,98 zł, w tym:

- 1) mobilność miejska - budowa dróg rowerowych,
- 2) gospodarki obiegu zamkniętego - budowa PSZOK,
- 3) adaptacja do zmian klimatu – doposażenie jednostek OSP w sprzęt specjalistyczny.

Stowarzyszenie Rybacka Grupa Działania – Rybacka Brać Mierzei – zrzesza gminy: Nowy Dwór Gdański, Pruszcz Gdański, Krynica Morska, Sztutowo, Stegna, Ostaszewo i Cedry Wielkie. Członkami stowarzyszenia są samorządy, przedsiębiorcy, rybacy, spółdzielnie rybackie i organizacje pozarządowe. Organizacja realizuje założenia zawarte w Lokalnej Strategii Rozwoju i przyznaje środki na realizację operacji finansowanych z Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego w ramach Programu Operacyjnego



Rybacktwo i Morze na lata 2014-2020. Obecnie trwają prace nad realizacją kolejnej perspektywy finansowej.

Stowarzyszenie Żuławska Lokalna Grupa Działania – zrzesza 10 gmin z powiatu nowodworskiego oraz malborskiego. Realizuje Strategię Rozwoju Lokalnego Kierowanego przez Społeczność na lata 2014 – 2020. Wdrażanie strategii odbywa się poprzez wsparcie realizacji operacji objętych Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich. Za pośrednictwem Żuławskiej Lokalnej Grupy Działania mieszkańcy gminy od kilku lat mogą starać się o dotacje na rozpoczęcie działalności gospodarczej oraz na rozwój działalności gospodarczej. ŻLGD opracuje strategię działania na kolejny okres programowania do 2027 roku.

Obszar Metropolitalny Gdańsk- Gdynia-Sopot – zrzesza 61 samorządów, zamieszkałych przez blisko 1,6 mln mieszkańców. Działa w obszarach:

- 1) transportu publicznego,
- 2) ochrony klimatu,
- 3) rozwoju społeczno-gospodarczego,
- 4) współpracy metropolitalnej.

Realizuje między innymi inicjatywę wspólnej grupy zakupowej, dzięki której Gmina Nowy Dwór Gdański zaopatruje się w usługi takie jak: kompleksowa dostawa energii elektrycznej i dostawa oleju opałowego.

W związku rozpoczęciem nowej perspektywy finansowej Unii Europejskiej OMGGS przystąpiło do realizacji pakietu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza (FEP) na lata 2021-2027, w którym od 2022 roku uczestniczy także Gmina Nowy Dwór Gdański.

Dzięki temu nasza Gmina uzyskała możliwość pozyskania środków zewnętrznych w trybie bez konkursowym. W ramach instrumentu ZIT Gmina zgłosiła chęć realizacji przedsięwzięć w obszarach: efektywność energetyczna, infrastruktura społeczna oraz usługi społeczne. Fiszki projektowe zostały zaakceptowane i będą realizowane w kolejnych latach.

W ramach efektywności energetycznej do realizacji zaplanowana została kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej: Żuławskiego Ośrodka Kultury, Żuławskiego Parku Historycznego, świetlicy w Lubieszewie, świetlicy wiejskiej

w miejscowości Marynowy, budynku przy ul. Konopnickiej. Wartość dofinansowania tego zadania to 7 584 256,00 zł.

W ramach infrastruktury i usług społecznych będzie realizowany projekt zintegrowany zakładający:

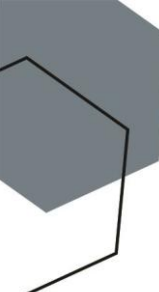
- 1) organizację usług świadczonych w społeczności lokalnej,
- 2) organizację usług wsparcia rodziny i pieczy zastępczej (w tym na terenach wiejskich),
- 3) adaptację na potrzeby realizacji usług społecznych budynku świetlicy środowiskowej w Solnicy, budynku przy ul. Konopnickiej 19 oraz budynku wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego przy Placu Wolności 20.

Łączna wartość dofinansowania tego przedsięwzięcia wynosi 2 320 288,45 zł.

Związek Gmin Pomorskich – zrzesza 97 gmin wiejskich, miejsko–wiejskich i miejskich z Województwa Pomorskiego. Organizuje szkolenia i konferencje dla samorządowców i pracowników Urzędu, opracowuje stanowiska w sprawie ważnych aktów prawnych. Poprzez swoje działania Związek Gmin Pomorskich wspiera rozwój lokalny, promuje dobre praktyki w zarządzaniu jednostkami samorządowymi oraz reprezentuje interesy swoich członków na szczeblu regionalnym i krajowym.

Stowarzyszenie Cittaslow – stanowi mocny fundament dla 36 miast i 1 gminy wiejskiej, które razem realizują ideę Slow City. Głównym celem tego zrzeszenia jest nie tylko poprawa jakości życia mieszkańców, ale również propagowanie kultury dobrego życia. Poprzez swoje działania prospołeczne i prośrodowiskowe, stowarzyszenie dba o zachowanie niepowtarzalnego charakteru każdego z tych miejsc, opierając się na wartościach zrównoważonego rozwoju i harmonii z otoczeniem. Idea Cittaslow pełni istotną rolę w tworzeniu bardziej harmonijnych, zrównoważonych i przyjaznych dla mieszkańców miejsc, zachęcając do aktywnego uczestnictwa w życiu społeczności lokalnych oraz wspierając rozwój lokalnej kultury, gospodarki i dziedzictwa.

Polska Unia Aktywności Mobilnej - organizacja promująca i rozpowszechniająca aktywność z użyciem pojazdów niskoemisyjnych. Działalność Polskiej Unii Aktywności Mobilnej jest nie tylko kluczowa dla ochrony środowiska, ale również wspiera poprawę zdrowia i jakości życia społeczeństwa poprzez promowanie aktywności fizycznej i ekologicznego transportu.



Jako organizacja proekologiczna, PUMA przyczynia się do budowy bardziej zrównoważonego społeczeństwa i lepszego środowiska dla przyszłych pokoleń.

Stowarzyszenie Samorządów na rzecz Nadwiślańskiego Korytarza Transportowego – zostało założone przez cztery samorządy: Nowy Dwór Gdański, Nowy Staw, Miasto Malbork i Sztum. Celem stowarzyszenia jest dążenie do nadania drodze krajowej nr 55, która łączy i przebiega przez zrzeszone samorządy, wyższej rangi korytarza transportowego, który łączy się z przekopem Mierzei, dalej wzdłuż Wisły, aż do Stolna. Głównym celem stowarzyszenia jest zabieganie o przebudowę, modernizację i remonty już istniejącej drogi krajowej nr 55. Poprzez inwestycje w infrastrukturę drogową oraz wyposażenie w nowe rozwiązania techniczne, stowarzyszenie dąży do poprawy stanu technicznego i funkcjonalnego drogi, co przyczyni się do zwiększenia płynności ruchu oraz poprawy bezpieczeństwa użytkowników. Działalność Stowarzyszenia Samorządów na rzecz Nadwiślańskiego Korytarza Transportowego stanowi istotny krok w kierunku poprawy infrastruktury transportowej i rozwoju regionalnego. Poprzez współpracę samorządów i podejmowanie działań na rzecz modernizacji drogi nr 55, stowarzyszenie przyczynia się do poprawy jakości życia mieszkańców oraz rozwoju gospodarczego regionu.

Żuławski Klaster Energii – w 2023 roku Gminy Nowy Dwór Gdański, Nowy Staw, Cedry Wielkie i Ostaszewo utworzyły Żuławski Klaster Energii, którego celem jest dążenie do poprawy stanu środowiska naturalnego, poprawy bezpieczeństwa energetycznego na obszarze klastra, przede wszystkim poprzez inwestycje w odnawialne źródła energii oraz optymalizację wykorzystywania lokalnie dostępnych zasobów energetycznych. Klaster podejmuje działania o charakterze edukacyjnym i informacyjnym mając na celu propagowanie ekologii i efektywnego oraz oszczędnego wykorzystywania energii.

Podsumowanie

Rok 2024 był okresem intensywnych działań i kontynuacji ustalonych kierunków funkcjonowania oraz rozwoju Gminy. Pomimo licznych wyzwań, konsekwentnie realizujemy zaplanowane cele w kluczowych obszarach funkcjonowania naszego samorządu, takich jak finanse, inwestycje, drogi, oświata, polityka społeczna, gospodarka oraz współpraca międzyinstytucjonalna. Przedstawione w raporcie dane i analizy umożliwiły nam lepsze zrozumienie aktualnej sytuacji gminy, jej potencjału oraz kierunków, w których należy kontynuować działania rozwojowe.

Naszym celem pozostaje systematyczna poprawa jakości życia mieszkańców oraz odpowiedzialne gospodarowanie zasobami gminy. Dążymy do zrównoważonego rozwoju, przy jednoczesnym uwzględnianiu potrzeb społecznych i wyzwań związanych z ochroną środowiska.

W tym miejscu składam serdeczne podziękowania wszystkim Radnym Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim za ich aktywny udział w pracach legislacyjnych, zaangażowanie oraz troskę o dobro wspólne. Dzięki wspólnym wysiłkom możliwe było podejmowanie decyzji istotnych dla przyszłości naszej gminy.

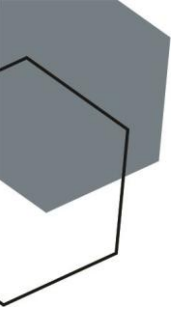
Jesteśmy przekonani, że wspólna praca mieszkańców, samorządu i lokalnych partnerów stanowi solidną podstawę do dalszego, konsekwentnego rozwoju Gminy Nowy Dwór Gdański.

Spis tabel

Tabela 1 Wykonanie budżetu gminy w tys. PLN.....	13
Tabela 2 Wykonanie wydatków majątkowych w tys. PLN	16
Tabela 3 Udział dochodów własnych w dochodach ogółem.	17
Tabela 4 Cele i kierunki działań rewitalizacji	25
Tabela 5 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne	26
Tabela 6 Zestawienie udzielonych dotacji na zadania proekologiczne w latach 2020 – 2024	28
Tabela 7 Stawki opłat za zbiórkę odpadów w 2024 r.	32
Tabela 8 Ilość odpadów zebranych od mieszkańców na przełomie 2020-2024 r. w podziale na podstawowe frakcje	33
Tabela 9 Ceny usługi zagospodarowania odpadów na ZUOS na przełomie 2019 – 2024	34
Tabela 10 Inwestycje w Gminie Nowy Dwór Gdański.....	37
Tabela 11 Inwestycje w Gminie Nowy Dwór Gdański.....	38
Tabela 12 Łączna wartość majątku komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański.	43
Tabela 13 Wykaz nieruchomości stanowiących mieszkaniowy zasób gminy	47
Tabela 14 Obrót zasobem komunalnym w 2024 r.	47
Tabela 15 Rozliczenie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za 2024 r. (zadanie zlecone).	49
Tabela 16 Liczba osób i rodzin objętych pomocą w latach 2021-2024	51
Tabela 17 Liczba osób i koszt utrzymania mieszkańców naszej gminy w Domach Pomocy Społecznej w latach 2021-2024.....	51
Tabela 18 Liczba osób i koszt usług opiekuńczych w latach 2021-2024	52
Tabela 19 Liczba dzieci i koszt utrzymania ich w pieczy zastępczej w latach 2021-2024.....	52
Tabela 20 Kwota otrzymanej subwencji oświatowej i poniesionych wydatków na oświatę...	58
Tabela 21 Liczba uczniów w placówkach oświatowych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański wg stanu na dzień 30 września 2024 roku.	59
Tabela 22 Ilość uczniów przypadająca na jednego nauczyciela i na jednego pracownika administracji i obsługi.	60
Tabela 23 Wydatki szkół w latach 2020-2024 (w tys. PLN).	60
Tabela 24 Struktura zgłoszeń od mieszkańców w latach 2022-2024.....	67
Tabela 25 Struktura ujawnionych wykroczeń.	68

Spis wykresów

Wykres 1 Demografia ludności Gminy Nowy Dwór Gdański	5
Wykres 2 Demografia ludności Gminy Nowy Dwór Gdańsk (Gmina/Miasto).....	6
Wykres 3 Stan ludności według płci	6
Wykres 4 Struktura ludności według grup ekonomicznych.....	7
Wykres 5 Przyrost naturalny w Gminie Nowy Dwór Gdański	7
Wykres 6 Realizacja dochodów w 2024 r. w tys. PLN.....	14
Wykres 7 Wpływy z opłat lokalnych w 2024 r. tys. PLN.....	15
Wykres 8 Podstawowe wydatki budżetu w 2024 r. w tys. PLN.	16
Wykres 9 Łączna powierzchnia przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w 2024 r.....	22
Wykres 10 Dochody i wydatki budżetu gminy dotyczące gospodarki odpadami w tys. PLN.	34
Wykres 11 Klasyfikacja użytków rolnych z podziałem na klasy (ha)	49
Wykres 12 Subwencja oświatowa i wydatki na edukację i opiekę w tys. PLN.....	59
Wykres 13 Wyniki egzaminów ósmoklasistów na terenie gminy w latach 2020-2024.....	61



Spis rysunków

Rysunek 1 Mapa przedstawiająca gminę Nowy Dwór Gdański na tle powiatu nowodworskiego.	4
Rysunek 2 Mapa przedstawiająca Sołectwa (numeracja podana wyżej).	10
Rysunek 3. Mapa obszaru zdegradowanego i rewitalizacji w Gminie Nowy Dwór Gdański ..	23