

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dla terenu działki nr 146 położonej w obrębie geodezyjnym Starocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dla terenu działki nr 146 położonej w obrębie geodezyjnym Starocin.

**§ 2.** 1. Teren objęty opracowaniem obejmuje obszar o powierzchni 0,49 ha.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

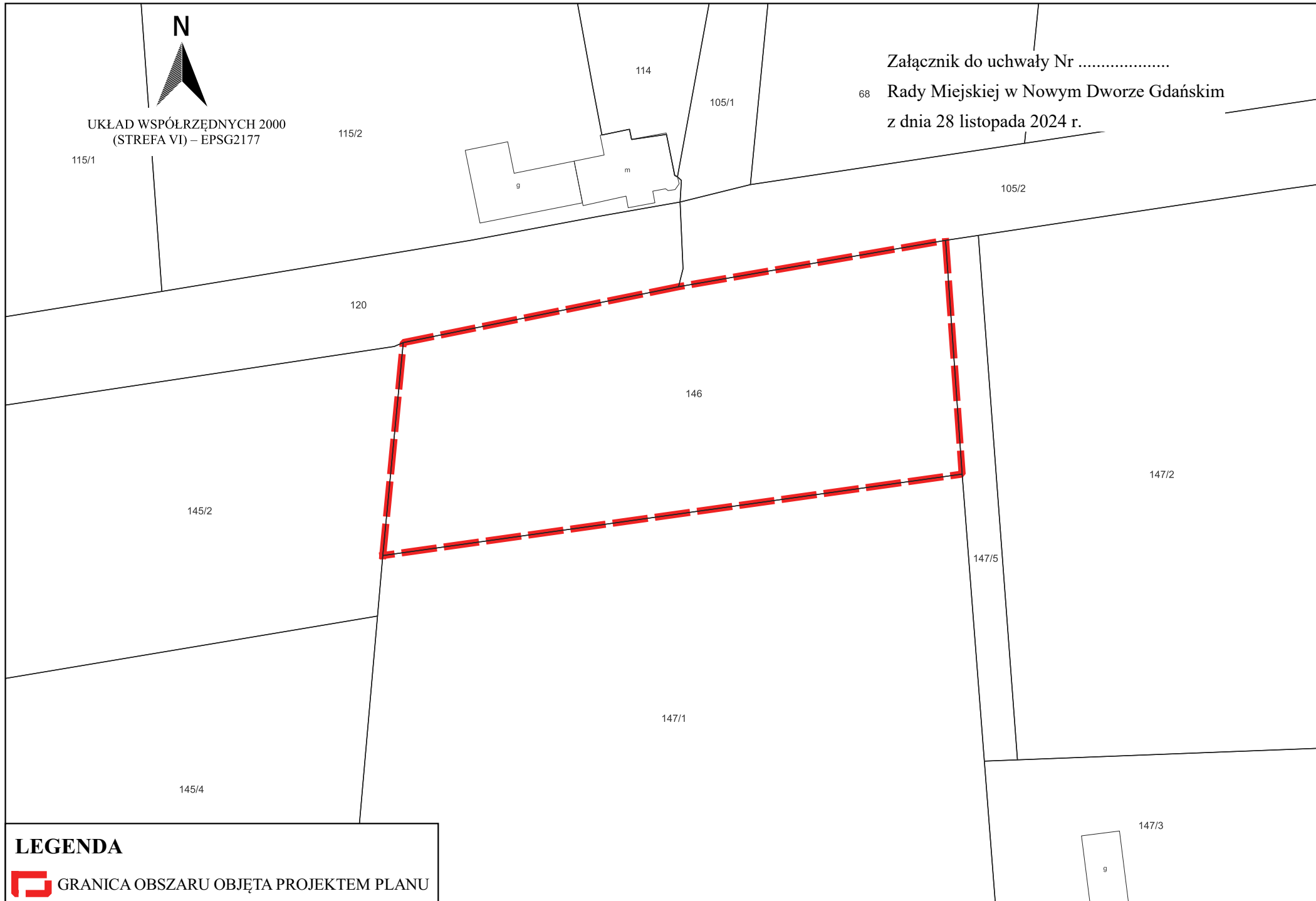
**Przewodniczący Rady  
Miejskiej**

**Wojciech Krawczyk**



UKŁAD WSPÓLRZĘDNYCH 2000  
(STREFA VI) – EPSG2177

Załącznik do uchwały Nr .....  
68 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim  
z dnia 28 listopada 2024 r.



**LEGENDA**

 GRANICA OBSZARU OBJĘTA PROJEKTEM PLANU

## **Uzasadnienie**

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) przyznającymi Radzie Miejskiej wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy.

Uchwałę podejmuje się na wniosek Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego, na obszarze wskazanym na załączniku nr 1 do uchwały.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu ustalenie przeznaczeń oraz zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem jednocześnie utrzymując funkcje terenu zgodną z polityką przestrzenną wyrażoną w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowy Dwór Gdański